



Приложение 1

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ**

**выполнение подрядных работ по строительству объекта «Реконструкция насосно-фильтровальной станции г. Куйбышева»**

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Государственное казенное учреждение Новосибирской области «Управление капитального строительства» (ГКУ НСО «УКС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице директора Гоманова Александра Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «Оконтрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальныхнужд» (далее – Закон о контрактной системе), при способе определения Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_) заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Предметом Контракта является выполнение подрядных работ по строительству (далее Работы) объекта **«**Реконструкция насосно-фильтровальной станции г. Куйбышева» (далее – Объект) в соответствии с Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту) и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Подрядчик обязан выполнять Работы в соответствии с Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), проектной и рабочей документацией, в сроки, указанные в Контракте и в Графике производства и оплаты работ (приложение № 3 к Контракту).

1.3. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с  законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Контракта.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,

**без НДС:**

НДС не предусмотрен на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**с НДС**:

в том числе НДС – \_\_\_\_\_% (\_\_\_ процентов), \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей (далее – ценаКонтракта).

*В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта (с вознаграждения, подлежащего оплате физическому лицу – Подрядчику, Заказчик обязан удержать и перечислить в бюджет налог на доходы физических лиц), а также Заказчик уплачивает страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, заисключением взносов в Фонд социального страхования Российской Федерации.*

Источник финансирования: средства областного бюджета Новосибирской области.

Объемы ассигнований на оплату по настоящему Контракту составляют:

на 2016 год – руб.

на 2017 год – руб.

2.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе и Контрактом. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины», при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 1 (один) миллион рублей в течение 2 (двух) месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

2.4. Оплата Работ осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

- оплата за счет лимитов финансирования 2016 года: работы, принятые по КС-2 и КС-3, оплачиваются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в срок не позднее последнего дня месяца, следующего за месяцем подписания Сторонами КС-2 и КС-3.

- оплата за счет лимитов финансирования 2017 года: работы, принятые по КС-2 и КС-3, оплачиваются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в срок не позднее 31 декабря 2017 года.

При наличии предъявленных и неоплаченных на момент подписания КС-2, КС-3 штрафов и пеней выплата за выполненные работы уменьшается на сумму этих штрафов и пеней в соответствии с п. 7.3 настоящего Контракта.

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

2.6. Определение стоимости фактически выполненных работ производится базисно-индексным методом по сборникам ФЕР-2014 года в редакции 2014 года с переводом в текущий уровень цен в соответствии с индексами по видам работ на 4 квартал 2015 года, разработанными Западно-Сибирским центром ценообразования. При определении стоимости фактически выполненных работ за текущий месяц используется понижающий коэффициент, полученный путем деления цены Контракта (п.2.1) на начальную (максимальную) цену контракта (понижающий коэффициент применяется к итогу до начисления НДС). Размер понижающего коэффициента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.7. Основанием для оплаты за выполненные работы являются:

-Акт приемки выполненных работ (КС-2), подписанный обеими сторонами;

-Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), подписанная обеими Сторонами;

-Счет-фактура Подрядчика (настоящее условие не применяется в случае, если Подрядчик не является плательщиком НДС).

2.8.Оплата работ по возведению временных зданий и сооружений, а также работ, выполненных Подрядчиком в счет непредвиденных затрат, производится за фактически выполненные работы, учтенные при расчете цены Контракта. Необходимость выполнения работ согласовывается Заказчиком. Основанием для оплаты являются документы, указанные в п. 2.7 настоящего Контракта. Подрядчик за счет собственных средств разрабатывает сметную документацию на указанные работы и утверждает ее у Заказчика.

2.9. По предложению Заказчика предусмотренный Контрактом объем Работы может быть увеличен или уменьшен, но не более чем на 10% (десять процентов) путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работы исходя из установленной в Контракте цены единицы Работы, но не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы Работы.

**3. Порядок выполнения Работ**

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с Описанием объекта закупки.

3.2. Место выполнения Работ: Новосибирская область, Куйбышевский район, г. Куйбышев, ул. 1-я Красноармейская, 109.

3.3. Начало выполнения Работ по Контракту – не позднее 7 (семи) дней с момента подписания настоящего Контракта.

3.4. Срок окончания выполнения Работ, до истечения которого должен быть передан результат Работ – до 01.12.2016 года.

3.5. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При обнаружении отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатковЗаказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.6. Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с Описанием объекта закупки, которые должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ по строительству Объекта материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику.

**4. Порядок сдачи и приемки выполненных Работ**

4.1. Заказчик производит поэтапную приемку выполненных Работ.

Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком соответствующего этапа Работ и оформляются подписанием акта приемки этапа строительства объекта.

4.2. Подрядчик в срок 5 (пять) рабочих дней до даты завершения этапа выполнения работ по строительству Объекта обязан:

вручить Заказчику уведомление о завершении этапа Работ и необходимости приступить к приемке результата этапа Работ;

подготовить результаты этапа Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки.

4.3. Заказчик не позднее чем в течение 5 (пять) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности обязан приступить к приемке результата этапа Работ.

4.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) этап Работ с комплектом исполнительной документации и проектом акта приемки этапа строительства объекта (в 2-х экземплярах).

4.5. В случае, если в ходе приемки этапа Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволят производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Установленный в протоколе о недостатках (дефектах) срок их устранения при выполнении Работ не может превышать 5 (пять) рабочих дней. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных в ходе приемки этапа Работ в установленные протоколом о недостатках (дефектах) сроки.

4.6. В случае отказа Подрядчика от подписания протокола о недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет и подписывает такой протокол. Составленный и подписанный таким образом протокол о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 11.1 Контракта.

4.7. В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке этап Работ Заказчик имеет право отказать в приемке данного этапа Работ, а также в приемке последующих Работ до момента представления указанной исполнительной документации.

4.8. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) дней со дня представления акта приемки этапа строительства объекта подписать его или направить Подрядчику мотивированный письменный отказ в его подписании с указанием причин. Повторное рассмотрение Заказчиком представленных Подрядчиком в соответствии с настоящим пунктом документов производится после устранения последним причин отказа в подписании документов в установленном настоящим пунктом порядке.

Подписание Заказчиком акта приемки этапа строительства объекта является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству Работ.

Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком этапов Работ до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта несет Подрядчик.

4.9. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ (законченного строительством Объекта) осуществляются в следующем порядке:

4.9.1. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком законченного строительством Объекта осуществляются в сроки, определенные п. 3.4 Контракта, и оформляются подписанием акта приемки законченного строительством объекта.

4.9.2. Подрядчик в срок 5 (пять) рабочих дней до окончания выполнения Работ обязан:

вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ;

подготовить результаты Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.9.3. Заказчик не позднее чем в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности законченного строительством Объекта проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.9.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) Объект в полной строительной готовности с комплектом исполнительной документации, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, (в 2-х экземплярах).

В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации Заказчик имеет право отказать в приемке до момента представления указанной исполнительной документации.

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с  Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.5. Осуществлять контроль и технический надзор за выполнением работ по строительству Объекта в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией, условиями Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства.

5.1.6. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

5.1.7. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе.

5.1.9. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

5.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

Строительная площадка должна быть освобождена от имущества, принадлежащего другим собственникам, которое не связано с выполнением Работ по Контракту.

5.2.2. Провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом.

5.2.3. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен немедленно заявить об этом Подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком Работ по Контракту и согласования организационных вопросов.

5.2.4. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом, включая проведение экспертизы выполненной Работы, а также отдельных этапов исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.5. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в [пункте 5.4.7](#Par760) Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. Решение о продолжении выполнения Работ при необходимости корректировки сроков этапов выполнения Работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и в течение 3 (трех) рабочих дней оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

5.2.6. Не позднее 30(тридцати) рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии, либо неполучения в срок ответа на претензию, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.8. В течение 60(шестидесяти) рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.9. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.10. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии, при неисполнении Подрядчиком своих обязательств, Заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования Заказчика Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязании гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией, либо Заказчик вправе осуществить бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

5.2.11. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.2.12. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.13. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения Работ в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

5.2.14. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (акта приемки этапа строительства) на основании представленной Подрядчиком документации.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

5.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.8. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Приступить к выполнению Работ в срок, указанный в Контракте.

5.4.2. Качественно выполнить все Работы по строительству Объекта в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом, действующими нормами и правилами и техническими условиями, и сдать результат Работ Заказчику с комплектом документации, предусмотренной Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4.3. В сроки, указанные в запросе Заказчика, представить информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.4. Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представлять по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.

5.4.5. Обеспечить:

5.4.5.1. Наличие выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к Работам, являющимся предметом Контракта, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5.4.5.2. Устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, за свой счет.

5.4.5.3. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.4.6. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе и Контрактом.

5.4.7. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения Работ.

5.4.8. Сообщить Заказчику об обнаружении в ходе строительства не учтенных в Описании объекта закупки, проектной и рабочей документации Работ и в связи с этим о необходимости проведения дополнительных Работ и увеличения сметной стоимости строительства.

При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение10 (десяти) дней Подрядчик обязан приостановить соответствующие Работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных Работ.

5.4.9. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.

5.4.10. Принять от Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

В случае размещения Подрядчиком на строительной площадке материалов, строительной техники, оборудования и (или) начала производства Работ до подписания направленного Подрядчику Заказчиком акта приемки-передачи строительной площадки строительная площадка считается принятой от Заказчика в надлежащем качестве. В указанном случае акт подписывается Заказчиком в одностороннем порядке.

5.4.11. Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану Объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства Объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки законченного строительством объекта.

5.4.12. Обеспечить выполнение на строительной площадке:

1) мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства, действующими нормами и регламентами;

2) требований норм и правил в области охраны труда и техники безопасности.

5.4.13. Известить Заказчика о готовности скрытых Работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 72 (семьдесят два) часа до начала приемки соответствующих Работ.

Приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае необоснованной неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие Работ в этом случае по требованию Заказчика производится за его счет.

5.4.14. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.4.15. Обеспечить выполнение Работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного для строительства, нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с согласованным строительным генеральным планом.

5.4.16. В 10-дневный срок до подписания акта приемки законченного строительством объекта вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора, временных сооружений и провести рекультивацию временно занимаемых земель. При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований; обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике.

5.4.17. Нести расходы:

1) по содержанию Объекта до сдачи результата Работ Подрядчиком и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта;

2) по временному инженерному обеспечению Объекта до сдачи результата Работ Подрядчику и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта.

Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) законченного строительством Объекта (оборудования, результатов этапов Работ и др.) несет Подрядчик до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта.

5.4.18. Обеспечить в установленном порядке охрану Объекта до даты приемки законченного строительством объекта и охрану строительной площадки до даты ее освобождения.

5.4.19. Заключить договор страхования ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц вследствие проведения Работ, указанных в Контракте (строительных рисков).

Подрядчик передает Заказчику копию договора страхования (страхового полиса), а также платежный документ, подтверждающий оплату Подрядчиком страховой премии страховщику.

Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

5.4.20. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.21. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.4.22. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.4.23. Подрядчик, не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 16% от цены Контракта.

5.4.24. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

5.5. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения Контракта:

5.5.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший финансовый год не превышает 25% (двадцати пяти процентов) балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской (бюджетной) отчетности за последний отчетный период.

5.5.2. В отношении Подрядчика – физическоголица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Подрядчика отсутствует судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также в отношении указанных физических лиц не применено наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением Работ.

5.6. Подрядчик обязан предоставлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта.

**6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует:

качество выполнения всех Работ в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

6.2. Гарантийный срок на выполняемые по Контракту Работы составляет не менее 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6.4. При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в п. 6.3 Контракта недостатков (дефектов) Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты).

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

6.5. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках (дефектах) Объекта.

6.6. В случае обнаружения недостатков (дефектов), указанных в [п. 6.3](#Par1468) Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты) в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения указанных в акте недостатков (дефектов) в разумный срок или возмещения расходов на их устранение.

6.7. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.

*\* - размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:*

*а) 2,5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 2 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле

П = (Ц - В) x С,

где Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:



где С ЦБ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

K = ДП / ДК x 100%,

где ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При K, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*.

*\*\* - Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:*

*а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) (при этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика) либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии с разделом 8 настоящего Контракта.

7.5. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств, а также которые Сторона была не в состоянии предвидеть и предотвратить.

**8. Обеспечение исполнения Контракта**

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 20% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 24 999 939,29 рублей.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе.

8.3. Подрядчик в ходе исполнения Контракта вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом Подрядчик может изменить способ обеспечения исполнения Контракта.

8.4. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц. Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

8.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

8.6. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 8.5 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.7. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после завершения строительства Объекта в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (приложение № 2 к Контракту), при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

8.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.9. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

**9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта**

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронного аукциона – в соответствии с положениями частей 7 и 8 статьи 70 Закона о контрактной системе*.*

9.2. Контракт действует до «31» декабря 2017 г. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

9.3. Контракт может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.4.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

9.4.2. В случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на 5 (пять) календарных дней.

9.4.3. В случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – болеедвух раз более чем на 5 (пять) календарных дней.

9.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

9.4.5. Установления факта представления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе.

9.4.6. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

9.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, договора строительного подряда, в том числе в следующих случаях:

9.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

9.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

9.6.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

9.6.4. Если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

9.6.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций в порядке, установленном Законом о контрактной системе.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с  уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в  силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в  соответствии с п. 9.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**10. Порядок урегулирования споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

10.2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

**11. Прочие условия**

11.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. А в случае заключения Контракта по результатам электронного аукциона Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 70 Закона о контрактной системе.

11.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**12. Приложения**

12.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:

приложение № 1 «Описание объекта закупки»;

приложение № 2 «Акт приемки законченного строительством объекта»;

приложение № 3 «Графике производства и оплаты работ».

**13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |
| **ГКУ НСО «УКС»**  **Адрес:** 630091, г. Новосибирск,  ул. Фрунзе, 21  **Платежные реквизиты:**  УФК по Новосибирской области  (МФ и НП НСО, ГКУ НСО «УКС»  л/с 240020071, л/с 02512052350)  р/с 40201810200000100045  в Сибирское ГУ Банка Росииг.Новосибирск,  ИНН/КПП 5406509800/540601001  БИК 045004001 | |
| **Директор ГКУ НСО «УКС»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Б. Гоманов/** | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМКИ**

**ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. г. Новосибирск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

«Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий акт приемки законченного строительством объекта (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Подрядчиком во исполнение Контракта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предъявлен Заказчику к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект).

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организации и ее реквизиты), выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование частей или разделов документации) и субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации).

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты).

6. Проектно-сметная организация утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект),имеет положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы \_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

7. Строительство Объекта осуществлено в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Окончание работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Предъявленный Подрядчиком к приемке Объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, числа рабочих мест и т.п.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель  (мощность, производительность  и т.п.) | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
| общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

9. На Объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему Акту).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему Акту).

11. Недостатки выполненных Работ выявлены/не выявлены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Стоимость Объекта по утвержденной проектно-сметной документации:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего |  | | руб. |  | коп. |
| в том числе: | | |  |  |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | |  | руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря | |  | руб. |  | коп. |
| Стоимость принимаемых основных фондов | |  | руб. |  | коп. |
| в том числе: | | |  |  |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | |  | руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря | |  | руб. |  | коп. |

13. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14. В соответствии с п. \_\_\_\_ Контракта сумма штрафных санкций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается порядок расчета штрафных санкций).

15. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Подписанием настоящего Акта Заказчик подтверждает, что ему передан Подрядчиком в полном объеме необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

17. Дополнительные условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект сдал |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Объект принял | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП |  | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП |

Приложение №2

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**выполнение подрядных работ по строительству объекта «Реконструкция насосно-фильтровальной станции (НФНС) г. Куйбышева»**

Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, а также в Приложениях к Описанию объекта закупки на используемое оборудование, машины, механизмы, не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта

*В случае если в перечне материалов, используемых при выполнении работ, указан товарный знак , то его следует читать со словами «или эквивалент».*

Рабочая документация на выполнение работ прилагается к документации об электронном аукционе

**Требования к качественным характеристикам работ**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, действующими на момент проведения работ на территории РФ, с учетом условий контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться следующей нормативно-технической документацией:

| **№ п/п** | **Шифр, номер** | **Наименование нормативного документа** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **Организация работ на месте проведения ремонта** | | |
|  | СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования. |
|  | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
|  | СНиП 21-01-97\* | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
|  | СП 70.13330.2012 | Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 |
|  | СП 12-135-2003 | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда |
|  | Постановление Правительства  Российской Федерации  от 25 апреля 2012 г. N 390 | Правила противопожарного режима в Российской Федерации |
|  | Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ | Технический регламент о безопасности зданий и сооружений |

Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями энергетической эффективности в отношении товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений (Приказ Министерства экономического развития РФ от 04.06.2010 г. № 229).

**Требования к объемам выполненных работ**

Работы должны быть выполнены в соответствии с локальными сметными расчетами (Приложение к описанию объекта закупки).

**Требования к безопасности работ**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ**

Работы выполняются в объеме, предусмотренном описанием объекта закупки, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

Результат выполненной Подрядчиком работы при обычных условиях его эксплуатации должен быть безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды.

По завершении работ, Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации (журнал производства работ, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы).

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ (действующим на момент проведения работ на территории РФ).

**Условия выполнения работ**

Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Закрепление приказом ответственного лица от Подрядчика при выполнении работ на конкретном объекте и за решение всех вопросов, возникающих в процессе производства работ.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Все используемые в рамках исполнения контракта материалы должны иметь сертификаты качества и соответствия.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Оперативное информирование Заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

Работы по осуществлению деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должны осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

При выполнении работ Подрядчик:

1. Представляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта общий журнал работ и специальные журналы, в которых с момента начала работ на Объекте до завершения его строительством ведется учет выполненных работ.

Предоставляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта приказы о назначении уполномоченных представителей по вопросам производства работ, осуществлению строительного контроля, подписанию актов освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

2. Ведет с момента начала работ и до их завершения общий журнал работ (формы КС-6) и журнал учета выполненных работ (формы КС-6а). Каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком. В журнале отражается весь ход фактического производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ.

Ведет при производстве всех видов работ хронологический фотожурнал в электронном виде, при этом ведет отдельный фотожурнал на скрытые работы. Все фотодокументы, подготовленные во исполнение настоящего абзаца, передаются в электронном виде Заказчику одновременно с исполнительной документацией.

3. Исполняет указания Заказчика, представителей авторского и государственного строительного надзора, не противоречащие условиям Контракта.

**Требования к качеству материалов (товаров)**

Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться до начала выполнения работ наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

Предлагаемые материалы (товар) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Требования по предоставлению паспортной документации и сертификатов заводов-изготовителей на все устанавливаемое оборудование и все применяемые материалы:

* на все устанавливаемое оборудование должны быть предъявлены паспорта (при наличии);
* на материалы – паспорта заводов-изготовителей на партию товаров, сертификаты соответствия системе Госстандарта России;
* копии сертификатов должны быть заверены печатью и подписью представителя подрядной организации.

Вид и качество применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

Не допускается использование материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

* обеспечить гладкость поверхности, отсутствие шероховатостей, пор и раковин;
* быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
* быть устойчивыми к коррозии, воздействию химических веществ;
* не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
* не выделять вредных веществ;
* соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
* быть ремонтопригодными;

До начала выполнения работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие качество используемых материалов (товаров), а также по требованию Заказчика, в течение 1 (одного) дня с момента поступления такого требования, предоставить Заказчику образец используемых материалов (товаров).

**ПЕРЕЧЕНЬ ТОВАРОВ (МАТЕРИАЛОВ), используемых при выполнении работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование товара (материала)** | **Параметры для определения соответствия** | **Соответствие нормативным документам (ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН, и др.)** |
| **Общестроительные работы:** | | | |
|  | Балки двутавровые 24М | Площадь поперечного сечения не менее 48, но не более 49см.кв  Масса 1 м.п. не менее 38,0, но не более 39,5 кг  Высота профиля не более 240 мм  Притупление наружных кромок полок не более 4,5мм | ГОСТ 19425-74 |
|  | Перемычки брусковые 2ПБ 13-1П | Марка бетона не менее М200  Расход бетона не более 0,025м.куб.  Расход стали не менее 0,7кг, но не более 0,8кг  Вес не более 5,8кг  Допустимая нагрузка не менее 140 кгс/м.кв | ГОСТ 948-84 |
|  | Перемычки брусковые 2ПБ 13-1П | Марка бетона не менее М200  Расход бетона не более 0,05м.куб.  Расход стали не менее 4,5кг, но не более 5,2кг  Вес не более 130кг  Допустимая нагрузка не менее 3700 кгс/м.кв | ГОСТ 948-84 |
|  | Сваи железобетонные С 120-30-8 | Длина сваи не более 12000 мм  Масса сваи не менее более 2,8т  Расход стали не менее 72кг, но не более 75 кг  Расход бетона не более 1,2 м.куб.  Класс бетона не менее В20 | ГОСТ 19804-2012 |
|  | Смесь бетонная товарная | Класс В 3,5-22,5.  марка по морозостойкости не менее F50,  марка по водопроницаемости не менее W6,  расслаиваемость для тяжелых бетонов не более 3% при подвижности П-2. | 1. ГОСТ 7473-2010 |
|  | Уплотнитель зазоров из вспененного полиэтилена | Паропроницаемость не более 0,003 мг/мчПа  Теплопроводность не более 0,035 Вт/мК  Модуль упругости не менее 0,4 МПа, но не более 0,6МПа  Максимальная рабочая температура не менее 70ºС | - |
|  | Арматурный прокат периодического профиля Д=10мм | Площадь поперечного сечения не более 78,5 мм2  Масса 1 м.п. не более 0,616 кг | ГОСТ Р 52544-2006 |
|  | Арматурный прокат периодического профиля Д=12мм | Площадь поперечного сечения не более 113,3мм2  Масса 1 м.п. не более 0,9 кг | ГОСТ Р 52544-2006 |
|  | Арматурный прокат периодического профиля Д=16мм | Площадь поперечного сечения не менее 200,1мм2  Масса 1 м.п. не более 1,6 кг | ГОСТ Р 52544-2006 |
|  | Арматурный прокат периодического профиля Д=20мм | Площадь поперечного сечения не более 315,1 мм2  Масса 1 м.п. не более 2,5кг | ГОСТ Р 52544-2006 |
|  | Плиты на основе базальтового волокна | Плотность не ниже 40 кг/м3, но не выше 50 кг/м3  Группа горючести НГ | - |
|  | Стеновые многослойные панели толщиной 150мм | Масса 1 м2 не менее 26кг, но не более 28кг  Расчетная ветровая нагрузка не менее 48кгс/м  Допустимая неплоскостность поверхности по кромкам не более 1,5мм | - |
|  | Кровельные многослойные панели толщиной 200мм | Масса 1 м2 не менее 30 кг, но не более 33кг  Расчетная ветровая нагрузка не менее 48кгс/м  Допустимая неплоскостность поверхности по кромкам не более 1,5мм | - |
|  | Огнезащитное покрытие | Повышение предела огнестойкости металлоконструкций не менее, чем до 0,5 ч, но не более 1,5ч  Максимальная температура применения не более 35ºС | ГОСТ 25131-82 |
|  | Кирпич М100 | Прочность при сжатии не менее 10МПа  Прочность при изгибе не менее 2,0МПа  Максимальное отклонение от плоскостей граней не более 4 мм | ГОСТ 530-2012 |
|  | Керамзитовый гравий | Марка по насыпной плотности не менее 400  Марка по прочности П50 | ГОСТ 9757-90 |
| **Сети водоснабжения и канализации** | | | |
|  | Задвижки чугунные фланцевые Ду=50мм | Материал корпуса – высокопрочный чугун с шаровидным графитом:  - предел текучести чугуна не менее 290МПа, но не более 320МПа  - сопротивление при растяжении не менее 420МПа, но не более 500МПа  Уплотнение клина – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Материал шпинделя – нержавеющая сталь  Материал ходовой гайки – обезцинкованная латунь  Строительная длина 150 мм  Вес 11 кг |  |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 157мм, но не более 163мм  Толщина стенки не менее 9,3 мм  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +2,2мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +1,0мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 60мм, но не более 65 мм  Толщина стенки не менее 3,6 мм  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +0,5 мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +0,5 мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 273мм, но не более 290 мм  Толщина стенки не менее 16,5 мм  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +1,8мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +2,0мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 310мм, но не более 320 мм  Толщина стенки не более 19,0 мм.  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +2,1мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +2,0мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 390мм, но не более 410мм  Толщина стенки не менее 23,5мм  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +2,4мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +2,6мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Трубы напорные из полиэтилена | Наружный диаметр не менее 490мм, но не более 510мм  Толщина стенки не менее 29,5мм  Предельное отклонение по наружному диаметру не более +3,0мм  Предельное отклонение по толщине стенки не более +3,1мм  Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 1,0 МПа  Относительное удлинение при разрыве не более 260%  Изменение длины трубы после прогрева не более 5%  Стойкость трубы при постоянном внутреннем давлении (t=+80 °С, начальное напряжение в стенке 5,5 МПа) не менее 160 часов | ГОСТ 18599-2001 |
|  | Плита днища колодца | Диаметр наружный не менее 1900мм, но не более 2000 мм  Высота не более 100 мм  Класс бетона не ниже В15  Расход стали не более 20кг  Вес не более 0,5т | ГОСТ 8020-90 |
|  | Плита днища колодца | Диаметр наружный не менее 2400мм, но не более 2500мм  Высота не более 120мм  Класс бетона не ниже В15  Расход стали не более 82кг  Вес не более 1,5т | ГОСТ 8020-90 |
|  | Кольца стеновые | Диаметр наружный не менее 1620мм, но не более 1700мм  Диаметр внутренний не более 1500мм  Высота не более 590мм  Толщина стенки не более 100мм  Класс бетона не ниже В15  Расход стали не более 5,2кг  Вес не более 0,7т | ГОСТ 8020-90 |
| 27. | Кольца стеновые | Диаметр наружный не менее 1620мм, но не более 1700мм  Диаметр внутренний не более 1500мм  Высота не более 900мм  Толщина стенки не более 100мм  Класс бетона не ниже В15  Расход стали не более 8,0кг  Вес не более 1,0т | ГОСТ 8020-90 |
| 28. | Кольца стеновые | Диаметр наружный не менее 820мм, но не более 850мм  Диаметр внутренний не менее 700мм  Высота не более 300мм  Толщина стенки не более 80мм  Класс бетона не ниже В15  Расход стали не более 1,9 кг  Вес не более 0,15т | ГОСТ 8020-90 |
|  | Кольца опорные | Диаметр наружный не менее 820мм, но не более 850мм  Диаметр внутренний не более 590мм  Высота не менее 120мм  Толщина стенки не более 70мм  Класс бетона не ниже В15 | ГОСТ 8020-90 |
|  | Трубы безнапорные гофрированные | Кольцевая жесткость не менее 8кН/м2  Средний наружный диаметр не менее 310мм, но не более 325мм  Внутренний диаметр не менее 270мм  Высота гофра не более 22мм  Толщина стенки гофра не менее 1,0мм  Толщина стенки внутреннего слоя не менее 1,5мм  Шаг гофра не более 43мм  Внешний вид - На внутренней и наружной поверхностях труб отсутствуют канавки, пузыри, трещины, раковины, посторонние включения. Наружный слой- гофрированный, внутренний слой – гладкий. |  |
|  | Трубы безнапорные гофрированные | Кольцевая жесткость не менее 8 кН/м2  Средний наружный диаметр не менее 390 мм, но не более 407мм  Внутренний диаметр не менее 340 мм  Высота гофра не более 27 мм  Толщина стенки гофра не менее 1,2 мм  Толщина стенки внутреннего слоя не менее 1,8 мм  Шаг гофра не более 50 мм  Внешний вид - На внутренней и наружной поверхностях труб отсутствуют канавки, пузыри, трещины, раковины, посторонние включения. Наружный слой- гофрированный, внутренний слой – гладкий. |  |
| **Электромонтажные работы** | | | |
|  | Кабель 1х50 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 5х50 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 5х6 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 5х4 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 3х4 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 3х2,5 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 4х1,5 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 5х10 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
| 40. | Кабель 2х2,5 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 3х1,5 | Кабели с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 2х1,5 | Кабель с медными жилами.  Медная токопроводящая жила  Изоляция из ПВХ композиции пониженной пожароопасности  Обмотка из нетканого полотна  Оболочка из ПВХ композиции пониженной пожароопасности | - |
|  | Кабель 12х0,75 | Кабель с медной жилой  Медная однопроволочная токопроводящая жила круглой формы класса 1  Изоляция из поливинилхлоридного пластиката  Броня из двух стальных оцинкованных лент  Оболочка из поливинилхлоридного пластиката пониженной горючести | - |
|  | Кабель 2х0,75 | Кабель с медными жилами.  Токопроводящая жила - медная луженая многопроволочная  Изоляция - ПВХ пластикат пониженной пожароопасности с низким дымо- и газовыделением  Экран - из медной проволоки диаметром не более 0,20мм  Оболочка - ПВХ пластикат пониженной пожароопасности с низким дымо- и газовыделением | - |
|  | Кабель 5х6 | Кабель с медными жилами.  Токопроводящая жила скрученная из медных или медных лужёных проволок  Обмотка из полиэтилентерефталатной пленки марки ПЭТ-Э  Изоляция из резины типа РТИ-1 на основе натурального и бутадиенового каучуков  Обмотка из полиэтилентерефталатной пленки марки ПЭТ-Э  Оболочка из маслостойкой резины не распространяющей горение типа РШН-1 на основе полихлоропрена | - |
|  | Вводное распределительное устройство | Степень воздействия от окружающей среды не менее IP31  Тип трансформатора 200/5 |  |
|  | Ящик с разделительным трансформатором | Степень воздействия от окружающей среды не менее IP54  Группа механического исполнения не менее М3 | ГОСТ Р 51321.1-2007 |
| **Отопление и вентиляция** | | | |
|  | Кран шаровой Ду=15мм | Условное давление не менее 40бар, но не более 45Бар  Максимальная температура перемещаемой среды не менее 100ºС  Условна пропускная способность не менее 14 м3/час, но не более 15,5 м3/час | ГОСТ 9544-2005 |
|  | Кран шаровой Ду=25мм | Условное давление не менее 40бар, но не более 45Бар  Максимальная температура перемещаемой среды не ниже 100ºС  Условна пропускная способность не менее 38м3/час, но не более 40 м3/час | ГОСТ 9544-2005 |
|  | Кран шаровой Ду=32мм | Условное давление не менее 40бар, но не более 45Бар  Максимальная температура перемещаемой среды не ниже 100ºС  Условна пропускная способность не менее 83м3/час, но не более 84,5 м3/час | ГОСТ 9544-93 |
|  | Узел терморегулирования | Максимальный расход теплоносителя не менее 10,5 м3/час, но не более 12м3/час  Мощность насоса не менее 0,5кВт, но не более 0,7КВт  Диаметр узла не более 40мм  Длина узла не более 950мм  Высота узла не более 600мм |  |
| **Технологические решения** | | | |
|  | Поворотный дисковый затвор Ду=500 мм с электроприводом | Материал корпуса – чугун с сопротивлением на разрыв не менее 130МПа, но не более 200МПа  Материал штока и шарнира – нержавеющая, жаропрочная и коррозионно-стойкая сталь с содержанием кремния от 0,7 до 0,9%, марганца от 1,9 до 2,0%  Материал диска – высокопрочный чугун сопротивлением на разрыв не менее 390МПа, но не более 400МПа, и пределом текучести не менее 240МПа  Уплотнение диска – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Рабочее давление не менее 10бар, но не более 16Бар  Строительная высота не более 860мм  Вес единицы не более 152 кг | ГОСТ Р 53672-2009 |
|  | Поворотный дисковый затвор Ду=400 мм с электроприводом | Материал корпуса – чугун с сопротивлением на разрыв не менее 130МПа, но не более 200МПа  Материал штока и шарнира – нержавеющая, жаропрочная и коррозионно-стойкая сталь с содержанием кремния от 0,7 до 0,9%, марганца от 1,9 до 2,0%  Материал диска – высокопрочный чугун сопротивлением на разрыв не менее 390МПа, но не более 400МПа, и пределом текучести не менее 240МПа  Уплотнение диска – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Рабочее давление не менее 10бар, но не более 16Бар  Строительная высота не более 740мм  Вес единицы не более 79 кг | ГОСТ Р 53672-2009 |
|  | Поворотный дисковый затвор Ду=250 мм с электроприводом | Материал корпуса – чугун с сопротивлением на разрыв не менее 130МПа, но не более 200МПа  Материал штока и шарнира – нержавеющая, жаропрочная и коррозионно-стойкая сталь с содержанием кремния от 0,7 до 0,9%, марганца от 1,9 до 2,0%  Материал диска – высокопрочный чугун сопротивлением на разрыв не менее 390МПа, но не более 400МПа, и пределом текучести не менее 240МПа  Уплотнение диска – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Рабочее давление не менее 10бар, но не более 16Бар  Строительная высота не более 540мм  Вес единицы не более 23 кг | ГОСТ Р 53672-2009 |
|  | Поворотный дисковый затвор Ду=200 мм | Материал корпуса – чугун с сопротивлением на разрыв не менее 130МПа, но не более 200МПа  Материал штока и шарнира – нержавеющая, жаропрочная и коррозионно-стойкая сталь с содержанием кремния от 0,7 до 0,9%, марганца от 1,9 до 2,0%  Материал диска – высокопрочный чугун сопротивлением на разрыв не менее 390МПа, но не более 400МПа, и пределом текучести не менее 240МПа  Уплотнение диска – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Рабочее давление не менее 10бар, но не более 16Бар  Строительная высота не более 460мм  Вес единицы не более 15 кг | ГОСТ Р 53672-2009 |
| 1. 56 | Поворотный дисковый затвор Ду=150 мм | Материал корпуса – чугун с сопротивлением на разрыв не менее 130МПа, но не более 200МПа  Материал штока и шарнира – нержавеющая, жаропрочная и коррозионно-стойкая сталь с содержанием кремния от 0,7 до 0,9%, марганца от 1,9 до 2,0%  Материал диска – высокопрочный чугун сопротивлением на разрыв не менее 390МПа, но не более 400МПа, и пределом текучести не менее 240МПа  Уплотнение диска – резина с относительным удлинением при разрыве от 250% до 300%, и жесткостью по Шору от 50 до 65  Рабочее давление не менее 10бар, но не более 16Бар  Строительная высота не более 460мм  Вес единицы не более 10 кг | ГОСТ Р 53672-2009 |
| 57. | Дренажный насос погружной | Мощность не менее 600 Вт, но не более 730 Вт  Напор максимальный не менее 9,5 м, но не более 11 м  Расход не менее 17,0 м3/ч, но не более 19,0 м3/ч  Максимальная температура перекачиваемой жидкости не ниже 50°С,  Допустимый диаметр твердых включений не менее 10мм, но не более 12 мм  Степень защиты не ниже IP 68  Класс изоляции двигателя – F  Материал корпуса - нержавеющая сталь  Вес не более 13 кг | ГОСТ Р 54775-2011 |
| 58. | Электрическая мешалка | Мощность не более 600 Вт  Тип редуктора – коаксиальный  Тип пропеллера – двухлопастной  Диаметр пропеллера не более 1700мм  Длина штока не более 3750мм |  |
|  | Электрическая мешалка | Мощность не более 1100 Вт  Тип редуктора – коаксиальный  Тип пропеллера – трехлопастной  Диаметр пропеллера не более 900мм  Длина штока не более 1600мм |  |
|  | Статический миксер (диспергатор) | Материал корпуса и фланцев – нержавеющая сталь  Материал лопастей - нержавеющая сталь  Количество лопастных элементов не менее трех  Максимальная температура рабочей среды не более 110°С  Максимальное давление рабочей среды не менее 10бар | - |
|  | Расходомер стационарный | Степень защиты не ниже IP65  Масса не более 2,5 кг  Тип выхода - импульсный |  |
|  | Ультразвуковой уровнемер | Степень защиты не ниже IP65  Зона нечувствительности не более 0,5 д  Тип выхода - токовый |  |

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему**

**предоставления гарантий качества**

Подрядчик гарантирует:

качество выполнения всех Работ в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

Гарантийный срок на выполняемые по Контракту Работы составляет не менее 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в соответствующем пункте Контракта недостатков (дефектов) Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты).

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках (дефектах) Объекта.

В случае обнаружения недостатков (дефектов), указанных в соответствующем пункте Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты) в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения указанных в акте недостатков (дефектов) в разумный срок или возмещения расходов на их устранение.

Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

Приложение №3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Реконструкция насосно-фильтровальной станции г. Куйбышев (1 этап. Строительство горизонтальных отстойников) | | | | |  |
|  |  |  | *(наименование стройки)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Составлена в ценах по состоянию на IV квартал 2015 года | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |
| 1 | 01-01-01 | Организация работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства | 2367862 | 2078 |  |  | 2369940 |
| 2 | 01-02-01 | Подготовка территории строительства | 161573 |  |  |  | 161573 |
| 3 | 02-01-01 | АР-1 Архитекурные решения | 16049413 | 26919 | 130570 |  | 16206902 |
| 4 | 02-01-02 | Конструкции металлические. Каркас здания | 16932843 |  |  |  | 16932843 |
| 5 | 02-01-04 | КР-1 Конструкции железобетонные | 30804969 |  |  |  | 30804969 |
| 6 | 02-01-05 | Технологическое оборудование и трубопроводы | 239695 | 6004433 | 25307625 |  | 31551753 |
| 7 | 06-02-01 | Трубопроводы подачи воды В7.2, В8 | 3586724 |  |  |  | 3586724 |
| 8 | 06-04-01 | Трубопровод производственой канализации К3, К3.1 | 3207132 |  |  |  | 3207132 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 73350211 | 6033430 | 25438195 |  | 104821836 |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 73350211 | 6033430 | 25438195 |  | 104821836 |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 73350211 | 6033430 | 25438195 |  | 104821836 |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 73350211 | 6033430 | 25438195 |  | 104821836 |
| **Глава 12. Проектные и изыскательские работы** | | | | | | | |
|  | **Итого по Главам 1-12** | | 73350211 | 6033430 | 25438195 |  | 104821836 |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |
| 9 | МДС 81-35.2004 п.4.96 | Непредвиденные затраты - 1% | 733502,11 | 60334,3 | 254381,95 |  | 1048218,36 |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 733502,11 | 60334,3 | 254381,95 |  | 1048218,36 |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | |
| 10 | МДС 81-35.2004 п.4.100 | НДС - 18% | 13335068,36 | 1096877,57 | 4624663,85 |  | 19056609,78 |
|  | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | | 13335068,36 | 1096877,57 | 4624663,85 |  | 19056609,78 |
|  | **Всего по сводному расчету** | | 87418781,47 | 7190641,87 | 30317240,8 |  | 124926664,14 |