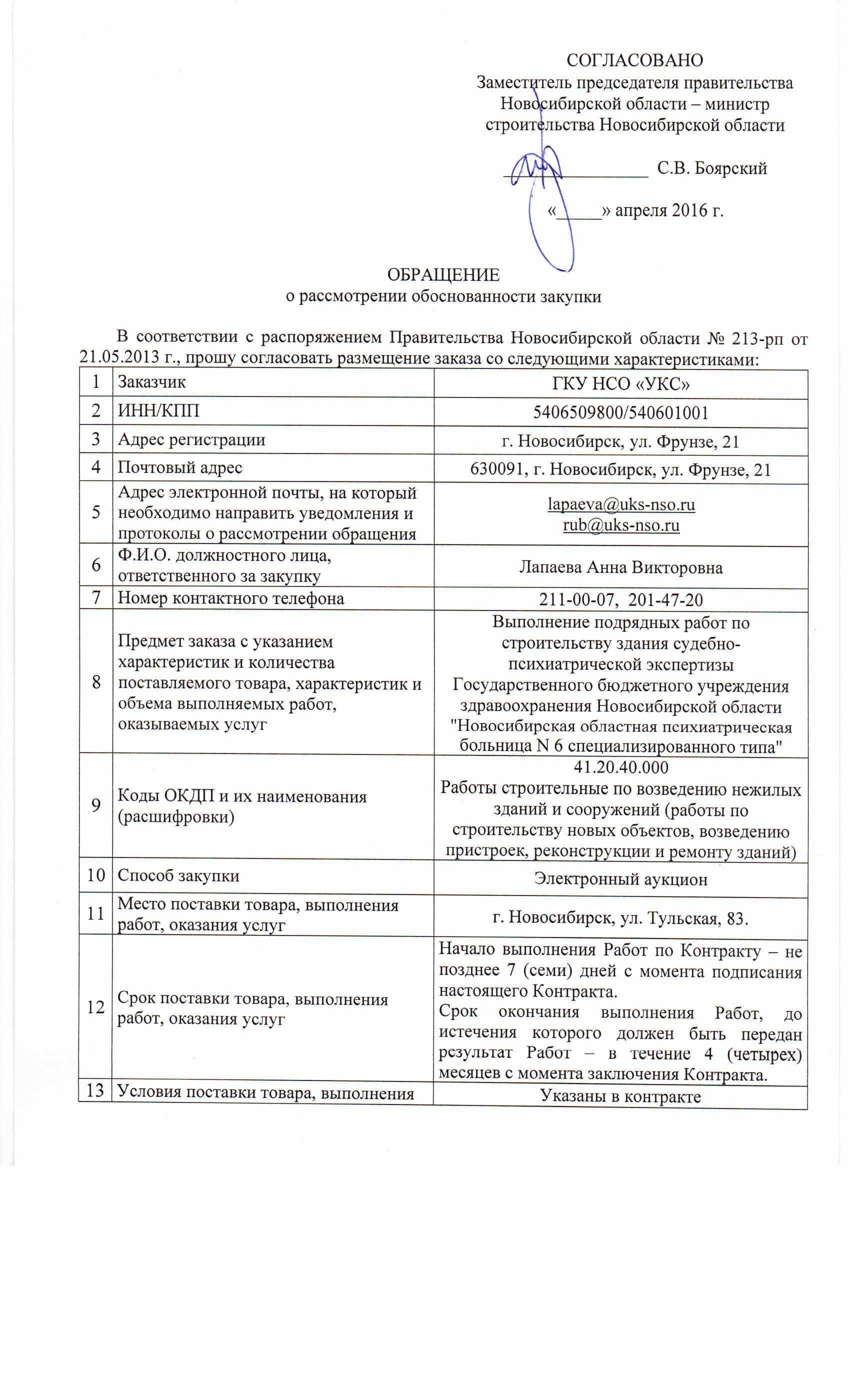
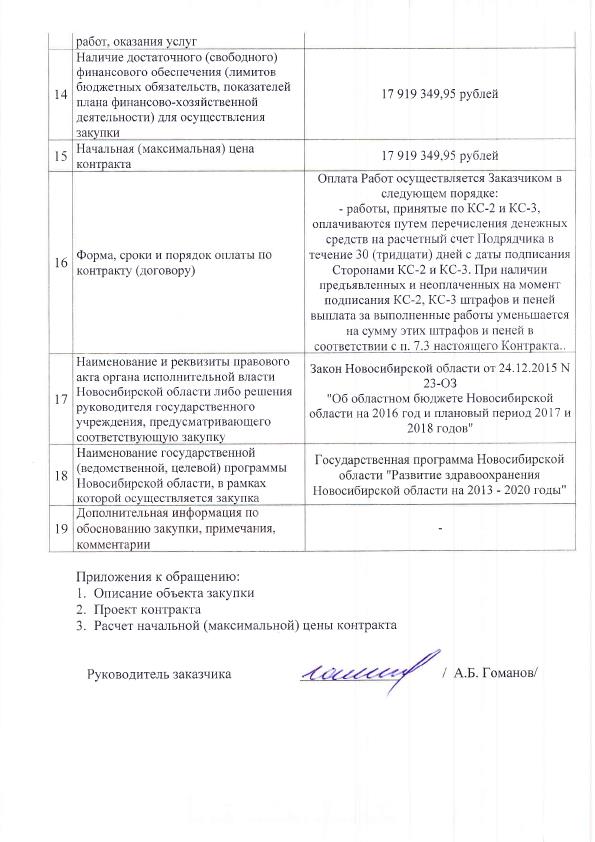
**** ****

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ КОНТРАКТА** | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Здание судебно-психиатрической экспертизы ГБУЗ НСО «Новосибирская областная психиатрическая больница №6 специализированного типа», расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Тульская, 83 | | | | |  |
|  |  | *(наименование стройки)* | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Составлен в ценах ТЕР-2001 (редакция 2009) с переводом в текущий уровень цен 4 кв. 2015г. (Письмо №3798/45 от 09.12.2015г. Объекты здравоохранения: Больницы) | | | | | | | 17 919 349,95р. |
| № пп | Номера сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. | | | | Общая сметная стоимость, руб. |
| строитель- ных работ | монтажных работ | оборудования, мебели, инвентаря | прочих |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Глава 1. Подготовка территории строительства** | | | | | | | |
| 1 | смета №2 | Геодезическая привязка здания |  |  |  | 13472 | 13472 |
| 2 | 01-01-01 | Вертикальная планировка | 196068 |  |  |  | 196068 |
|  | **Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"** | | 196068 |  |  | 13472 | 209540 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | |
| 3 | 02-01-01 | Архитектурные решения | 4635988 |  |  |  | 4635988 |
| 4 | 02-01-02 | Конструкторские решения | 3593291 |  |  |  | 3593291 |
| 5 | 02-01-04 | Водопровод и канализация | 264896 |  |  |  | 264896 |
| 6 | 02-01-05 | Отопление и вентиляция | 629361 | 21309 | 172220 |  | 822890 |
| 7 | 02-01-06 | Электромонтажные работы | 107555 | 699867 | 37698 |  | 845120 |
| 8 | 02-01-07 | Сети телефонизации |  | 41952 | 21295 |  | 63247 |
| 9 | 02-01-08 | Охранно-пожарная сигнализация, оповещение о пожаре и видеонаблюдение | 64189 | 271489 | 332691 | 42723 | 711092 |
| 10 | 02-01-01/1 | Архитектурные решения/1 | 582025 |  |  |  | 582025 |
| 11 | 02-01-02/1 | Конструкторские решения/1 | 108453 |  |  |  | 108453 |
| 12 | 02-01-04/1 | Водопровод и канализация/1 | 77644 |  | 11965 |  | 89609 |
|  | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | 10063402 | 1034617 | 575869 | 42723 | 11716611 |
| **Глава 4. Объекты энергетического хозяйства** | | | | | | | |
| 13 | 04-01-01 | Наружные сети электроснабжения | 60699 | 39304 |  |  | 100003 |
|  | **Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"** | | 60699 | 39304 |  |  | 100003 |
| **Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи** | | | | | | | |
| 14 | 05-01-01 | Наружные сети связи | 298947 | 126279 |  |  | 425226 |
|  | **Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"** | | 298947 | 126279 |  |  | 425226 |
| **Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения** | | | | | | | |
| 15 | 06-01-01 | Наружные сети водоснабжения и канализации | 103395 |  |  |  | 103395 |
| 16 | 06-01-02 | Наружные тепловые сети | 371437 |  |  |  | 371437 |
| 17 | 06-01-01/1 | Наружные сети теплоснабжения, водоснабжения и канализации/1 | 58262 |  |  |  | 58262 |
|  | **Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"** | | 533094 |  |  |  | 533094 |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | |
| 18 | 07-01-01 | ГП2 Благоустройство | 1340885 |  | 11564 |  | 1352449 |
| 19 | 07-01-01/1 | ГП2 Благоустройство/1 | 32672 |  | -319 |  | 32353 |
|  | **Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"** | | 1373557 |  | 11245 |  | 1384802 |
|  | **Итого по Главам 1-7** | | 12525767 | 1200200 | 587114 | 56195 | 14369276 |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | |
| 20 | ГСН 81-05-01-2001, прил.1, п.4.3 | Временные здания и сооружения - 1,8% | 225463,81 | 21603,6 |  |  | 247067,41 |
|  | **Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"** | | 225463,81 | 21603,6 |  |  | 247067,41 |
|  | **Итого по Главам 1-8** | | 12751230,81 | 1221803,6 | 587114 | 56195 | 14616343,41 |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | |
| 21 | ГСН-81-05-02-2001 таб.2, п.11.4 | Производство работ в зимнее время - 3% | 382536,92 | 36654,11 |  |  | 419191,03 |
|  | **Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"** | | 382536,92 | 36654,11 |  |  | 419191,03 |
|  | **Итого по Главам 1-9** | | 13133767,73 | 1258457,71 | 587114 | 56195 | 15035534,44 |
| **Непредвиденные затраты** | | | | | | | |
| 22 | МДС 81-35.2004 п.4.96 | Непредвиденные затраты - 1% | 131337,68 | 12584,58 | 5871,14 | 561,95 | 150355,35 |
|  | **Итого "Непредвиденные затраты"** | | 131337,68 | 12584,58 | 5871,14 | 561,95 | 150355,35 |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | |
| 23 | МДС 81-35.2004 п.4.100 | НДС - 18% | 2387718,97 | 228787,61 | 106737,33 | 10216,25 | 2733460,16 |
|  | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | | 2387718,97 | 228787,61 | 106737,33 | 10216,25 | 2733460,16 |
|  | **Всего по сводному расчету** | | 15652824,38 | 1499829,9 | 699722,47 | 66973,2 | 17919349,95 |

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**на выполнение подрядных работ по строительству объекта «Здание судебно-психиатрической экспертизы Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области "Новосибирская областная психиатрическая больница N 6 специализированного типа"**

|  |
| --- |
| Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, на используемое оборудование, машины, механизмы, не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта.  Проектная и рабочая документация на объект **«Здание судебно-психиатрической экспертизы Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области "Новосибирская областная психиатрическая больница N 6 специализированного типа"** в составе Описании объекта закупки прилагается к документации об электронном аукционе.  Ценовые показатели будут откорректированы в соответствии с ценовыми предложениями победителя торгов.  Район и место выполнение работ: Новосибирская область, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Тульская, 83/1 стр.  Продолжительность строительства: 4-х месяцев.  **Технико-экономические показатели объекта**  1. Площадь застройки 296,2 кв. м.  3. Этажность здания 1 эт.  4. Общая площадь здания 239,45 кв. м.  5. Строительный объем здания 853,41 куб. м. |

**Требования к качественным характеристикам работ**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ действующими на момент проведения работ на территории РФ, с учетом условий контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть  произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться следующей нормативно-технической документацией:

| **№ п/п** | **Шифр, номер** | **Наименование нормативного документа** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **Организация работ на месте проведения ремонта** | | |
| 1 | СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования. |
| 2 | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
| 3 | СНиП 21-01-97\* | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
| 4 | СП 70.13330.2012 | Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 |
| 5 | СП 12-135-2003 | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда |
| 6 | Постановление Правительства  Российской Федерации  от 25 апреля 2012 г. N 390 | Правила противопожарного режима в Российской Федерации |
| 7 | Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ | Технический регламент о безопасности зданий и сооружений |
| 8 | СП 15 – 01 – 2012 | Нормы проектирования изоляторов ФСИН |

Интенсивность выполнения работ – с 8:00 до 17:00 при 5-дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с Заказчиком.

Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями энергетической эффективности в отношении товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений (Приказ Министерства экономического развития РФ от 04.06.2010 г. № 229).

**Требования к объемам выполненных работ**

Работы должны быть выполнены в соответствии с ведомостью объемов работ

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Архитектурные решения** | | | |
| **Раздел 1. Стены, перегородки** | | | |
|  | Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 106,6 |
|  | Кладка наружныхстен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 510 мм при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 9,4 |
|  | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных | 1 м3 изоляции | 1,852 |
|  | Кладка наружных стен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 3,28 |
|  | Кладка стен кирпичных внутренних при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 65,3 |
|  | Армирование кладки стен и других конструкций | 1 т металлических изделий | 1,12316 |
|  | Кладка перегородок из кирпича армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) | 1,124 |
| **Раздел 2. Фасады** | | | |
|  | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных | 1 м3 изоляции | 28,46 |
|  | Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом с пароизоляционным слоем из пленки Изоспан А | 100 м2 поверхности облицовки | 2,856 |
| Отмостка | | | |
|  | Уплотнение грунта щебнем | 100 м2 площади уплотнения | 0,955 |
|  | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 12,66 |
|  | Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий | 1 м3 изоляции | 5,83 |
|  | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0,955 |
|  | Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов цементным раствором | 100 м2 тротуара | 0,955 |
| **Раздел 3. Заполнение проемов** | | | |
| Оконные блоки | | | |
| 15 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,162 |
| 16 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,0216 |
| 17 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,102 |
| 18 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0,1441 |
| 19 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали-сливы | 100 м2 покрытия | 0,05 |
| 20 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1,0 м2 | 1 решетка | 2 |
| 21 | Установка решеток жалюзийных стальных неподвижных | 1 решетка | 2 |
| 22 | Решетки жалюзийные неподвижные | м2 | 1,44 |
| Металлические решетки на окна | | | |
| 23 | Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | 1 т конструкций | 0,73336 |
| 24 | Установка закладных деталей весом до 4 кг | 1 т | 0,06358 |
| Дверные блоки | | | |
| 25 | Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер | 1 т конструкций | 0,6 |
| 26 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,3402 |
| 27 | Установка и крепление наличников | 100 м коробок блоков | 2,08 |
| Металлические решетки на двери | | | |
| 28 | Обрамление проемов угловой сталью | 1 т | 0,5013 |
| 29 | Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | 1 т конструкций | 0,496 |
| **Раздел 4. Перемычки** | | | |
| 30 | Укладка перемычек массой до 0,3 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,54 |
| **Раздел 5. Полы** | | | |
| Тип 1 | | | |
| 31 | Уплотнение грунта щебнем | 100 м2 площади уплотнения | 0,243 |
| 32 | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 1,944 |
| 33 | Устройство перекрытий по стальным балкам и монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм | 100 м3 в деле | 0,0486 |
| 34 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0,243 |
| 35 | Укладка лаг по плитам перекрытий | 100 м2 пола | 0,243 |
| 36 | Устройство покрытий дощатых толщиной 32 мм | 100 м2 покрытия | 0,243 |
| 37 | Устройство плинтусов деревянных | 100 м плинтуса | 0,26 |
| Тип 2, 3 | | | |
| 38 | Уплотнение грунта щебнем | 100 м2 площади уплотнения | 0,854 |
| 39 | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 6,832 |
| 40 | Устройство монолитной армированной плиты толщиной 200 мм | 100 м3 в деле | 0,1708 |
| 41 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0,854 |
| 42 | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем | 100 м2 покрытия | 0,854 |
| 43 | Устройство плинтусов из плиток керамических | 100 м плинтуса | 1,12 |
| тип 4, 5 | | | |
| 44 | Уплотнение грунта щебнем | 100 м2 площади уплотнения | 1,01 |
| 45 | Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий | 1 м3 изоляции | 10,1 |
| 46 | Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 1,01 |
| 47 | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 8,08 |
| 48 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 1,01 |
| 49 | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 100 м2 стяжки | 1,01 |
| 50 | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем | 100 м2 покрытия | 1,01 |
| 51 | Устройство плинтусов из плиток керамических | 100 м плинтуса | 1,31 |
| **Раздел 6. Отделка потолков** | | | |
| 52 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором простая по камню и бетону потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,243 |
| 53 | Подшивка потолков сталью кровельной оцинкованной по асбесту | 100 м2 потолка | 0,243 |
| 54 | Сплошное выравнивание внутренних бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) известковым раствором потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1,858 |
| 55 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,157 |
| 56 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,955 |
| 57 | Улучшенная окраска акриловыми составами по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,746 |
| **Раздел 7. Отделка стен и перегородок** | | | |
| 58 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором простая по камню и бетону стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1,655 |
| 59 | Обивка листовой сталью стен | 1 т конструкций | 1,673 |
| 60 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором улучшенная по камню и бетону стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 4,941 |
| 61 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,416 |
| 62 | Простая окраска акриловыми составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,27 |
| 63 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,083 |
| 64 | Улучшенная окраска акриловыми составами по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,011 |
| 65 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,847 |
| Отделка низа стен и перегородок | | | |
| 66 | Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором улучшенная по камню и бетону стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,12 |
| 67 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,12 |
| **Конструкторские решения** | | | |
| **Раздел 1. Фундаменты** | | | |
| 68 | Разработка грунта траншейными роторными экскаваторами при ширине траншеи 1,8 м глубиной до 1,4 м, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,3748 |
| 69 | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,2838 |
| 70 | Устройство железобетонных буронабивных свай диаметром 500-600 мм в устойчивых грунтах 2 группы установкой СБУ, длина свай до 12 м | 1 м3 конструктивно  го объема свай | 37,18 |
| 71 | Устройство основания под фундаменты песчаного | 1 м3 основания | 0,098 |
| 72 | Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине по верху до 1000 мм | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0,31 |
| 73 | Установка блоков стен подвалов массой до 0,5 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,36 |
| 74 | Установка блоков стен подвалов массой до 1 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,35 |
| 75 | Установка блоков стен подвалов массой до 1,5 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,24 |
| 76 | Устройство ленточных фундаментов бетонных-монолитные заделки | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0,024 |
| 77 | Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная цементная с жидким стеклом | 100 м2 изолируемой поверхности | 0,71 |
| 78 | Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 1 слой ("Унифлекс") | 100 м2 изолируемой поверхности | 1,66 |
| Фундаменты под кирпичные перегородки | | | |
| 79 | Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине по верху до 1000 мм | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0,04 |
| **Раздел 2. Перекрытия** | | | |
| 80 | Устройство перекрытий безбалочных толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м | 100 м3 в деле | 0,203 |
| **Раздел 3. Утепление перекрытий** | | | |
| 81 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм | 100 м2 стяжки | 2,51 |
| 82 | Устройство пароизоляции оклеечной в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 2,51 |
| 83 | Устройство покрытия из ПВХ мембран к парапетной стойке со сваркой стыков внахлест по готовому основанию | 10 м2 примыканий | 25,1 |
| 84 | Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 2,51 |
| **Раздел 4. Конструкции кровли** | | | |
| 85 | Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных при высоте этажа свыше 4 м | 1 м3 кладки | 1,56 |
| 86 | Установка стропил | 1 м3 древесины в конструкции | 13,5 |
| 87 | Устройство обрешетки сплошной из досок | 100 м2 | 3,9 |
| 88 | Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» | 100 м2 обрабатывае  мой поверхности | 3,9 |
| 89 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 3,9 |
| 90 | Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 покрытия | 3,9 |
| 91 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0,232 |
| 92 | Устройство желобов настенных | 100 м желобов | 0,54 |
| 93 | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 0,71 |
| 94 | Ограждение кровель перилами | 100 м ограждения | 0,65 |
| **Раздел 5. Устройство противопожарного люка** | | | |
| 95 | Обрамление проемов угловой сталью | 1 т | 0,1332 |
| 96 | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | 1 т конструкций | 0,102 |
| 97 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по каркасу с обмазкой раствором стен и перегородок | 100 м2 поверхности | 0,016 |
| 98 | Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,016 |
| 99 | Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер | 1 т конструкций | 0,05 |
| **Водопровод и канализация** | | | |
| **Раздел 1. Водопровод В1** | | | |
| 100 | Установка смесителей | 10 шт. | 0,1 |
| 101 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 15 мм | 100 м трубопровода | 0,28 |
| 102 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,05 |
| 103 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25-32 мм | 100 м трубопровода | 0,08 |
| 104 | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты | кг | 8 |
| 105 | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 4,1 |
| **Раздел 2. Водопровод Т3** | | | |
| 106 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 15 мм | 100 м трубопровода | 0,2 |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,05 |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25 мм | 100 м трубопровода | 0,06 |
|  | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 3,1 |
| **Раздел 3. Водомерный узел В1, Т3** | | | |
|  | Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм | 1 счетчик (водомер) | 2 |
|  | Установка фильтров диаметром 25 мм | 10 фильтров | 0,1 |
|  | Установка фильтров диаметром 32 мм | 10 фильтров | 0,1 |
|  | Установка манометров с трехходовым краном | 1 компл. | 2 |
|  | Установка термометров в оправе прямых и угловых | 1 компл. | 2 |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм | 1 шт. | 3 |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм | 1 шт. | 4 |
| **Раздел 4. Канализация К1** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0,075 |
|  | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | 100 м трубопровода | 0,12 |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Установка раковин | 10 компл. | 0,7 |
|  | Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным | 10 компл. | 0,3 |
|  | Установка поддонов душевых чугунных и стальных мелких | 10 компл. | 0,1 |
| **Отопление и вентиляция** | | | |
| **Раздел 1. Отопление** | | | |
|  | Установка радиаторов стальных | 100 кВт радиаторов и конвекторов | 0,1668 |
|  | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,32 |
|  | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм | 100 м трубопровода | 0,4 |
|  | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм | 100 м трубопровода | 0,3 |
|  | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 100 м трубопровода | 1,02 |
|  | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 5 |
|  | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,08 |
|  | Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,08 |
|  | Установка воздухоотводчиков | 1 шт. | 10 |
|  | Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм | 1 шт. | 11 |
| **Раздел 2. Узел ввода** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм | 100 м трубопровода | 0,02 |
|  | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм | 100 м трубопровода | 0,02 |
|  | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0,08 |
|  | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 100 м трубопровода | 0,08 |
|  | Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 | 1 м3 изоляции | 0,3 |
|  | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,02 |
|  | Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,02 |
|  | Установка воздухоотводчиков | 1 шт. | 2 |
|  | Установка фильтров диаметром 50 мм | 10 фильтров | 0,2 |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм | 1 шт. | 14 |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм | 1 шт. | 3 |
|  | Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Установка манометров с трехходовым краном | 1 компл. | 4 |
|  | Установка термометров в оправе прямых и угловых | 1 компл. | 2 |
| **Раздел 3. Вентиляция. П1** | | | |
|  | Установка вентиляторов радиальных массой до 0,05 т | 1 вентилятор | 1 |
|  | Установка воздухонагревателей двухрядных для обводного канала производительностью до 10 тыс.м3/час | 1 воздухонагреватель | 1 |
|  | Установка фильтров воздушных (сухих) производительностью до 10 тыс.м3/час | 1 фильтр | 1 |
|  | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом периметром до 1000 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Установка глушителей шума вентиляционных установок пластинчатых типа ПП 3-2, ВП 3-2, размер пластин 400х500х1000 мм | 1 пластина | 1 |
|  | Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2 | 1 решетка | 1 |
|  | Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 1, размер 100х200 мм | 1 решетка | 10 |
|  | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с ручным приводом периметром до 1000 мм | 1 шт. | 4 |
|  | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,0913 |
|  | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром 800, 1000 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,048627 |
|  | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром 900 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,040909 |
|  | Установка вставок гибких к радиальным вентиляторам | 1 м2 | 0,375 |
|  | Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 | 1 м3 изоляции | 0,25 |
| КИПиА | | | |
|  | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с электрическим или пневматическим приводом диаметром до 250 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм | 1 шт. | 7 |
| **Раздел 4. Теплоснабжение системы П1** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм | 100 м трубопровода | 0,4 |
|  | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 100 м трубопровода | 0,4 |
|  | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 4 |
| **Раздел 5. Вентиляция. В1** | | | |
|  | Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм | 1 зонт | 1 |
|  | Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 1, размер 100х200 мм | 1 решетка | 4 |
| 96 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,0629 |
|  | Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») | 10 м2 изолируемой поверхности | 0,6 |
| **Раздел 6. Вентиляция. В2-В3** | | | |
|  | Установка вентиляторов радиальных массой до 0,05 т | 1 вентилятор | 2 |
|  | Установка шумоглушителей вентиляционных трубчатых круглого сечения типа ГТК 2-2, диаметр обечайки 200 мм | 1 шт. | 2 |
|  | Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм | 1 клапан | 2 |
|  | Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм | 1 зонт | 2 |
|  | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,2222 |
|  | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,0998 |
|  | Установка заслонок воздушных и клапанов воздушных КВР с ручным приводом периметром до 1000 мм | 1 шт. | 5 |
|  | Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пластинами (плитами) из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») | 10 м2 изолируемой поверхности | 1,4 |
| **Электромонтажные работы** | | | |
| **Раздел 1. Светильники и лампы** | | | |
|  | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт. | 0,7 |
|  | Световые настенные указатели | 100 шт. | 0,04 |
| **Раздел 2. Электроустановочные изделия** | | | |
|  | Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0,25 |
|  | Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0,06 |
|  | Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая | 100 шт. | 0,16 |
| **Раздел 3. Комплектные устройства и аппараты** | | | |
|  | Прибор или аппарат | 1 шт. | 13 |
|  | Монтаж расцепителя | 1 шт. | 1 |
|  | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Счетчики, устанавливаемые на готовом основании однофазные | 1 шт. | 1 |
|  | Прибор или аппарат | 1 шт. | 3 |
|  | Ящик с понижающим трансформатором | 1 шт. | 1 |
|  | Отдельно устанавливаемый преобразователь или блок питания | 1 шт. | 1 |
| **Раздел 4. Кабельные изделия** | | | |
|  | Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок | 100 м | 0,3 |
|  | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 | 100 м борозд | 9,7 |
|  | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах | 100 м | 9,7 |
|  | Провод магистралей, стояков и силовых сетей в готовых каналах или асбестоцементных трубах, количество и сечение до 2х6 мм2 | 100 м трассы | 0,3 |
|  | Провод магистралей, стояков и силовых сетей в готовых каналах или асбестоцементных трубах, количество и сечение до 4х16 мм2 | 100 м трассы | 0,25 |
| **Сети телефонизации** | | | |
| **Раздел 1. Телефонизация и радиофикация** | | | |
|  | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | 100 м | 1,2 |
|  | Коробка кабельная соединительная или разветвительная | 1 шт. | 1 |
|  | Аппарат телефонный системы ЦБ или АТС настольный | 1 шт. | 6 |
|  | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 1,35 |
|  | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм | 1 шт. | 1 |
|  | Измерение шнуровых пар | 1 шнуровая пара | 1 |
| **Охранно-пожарная сигнализация, оповещение о пожаре и видеонаблюдение** | | | |
| **Раздел 1. Пожарная сигнализация** | | | |
|  | Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые, концентратор блок базовый на 20 лучей | 1 шт. | 1 |
|  | Приборы ПС на 4 луча | 1 шт. | 4 |
|  | Система из нескольких антенн | 1 система | 1 |
|  | Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении | 1 шт. | 25 |
|  | Щитки осветительные, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг | 1 шт. | 1 |
|  | Отдельно устанавливаемый преобразователь или блок питания | 1 шт. | 1 |
|  | Коробка кабельная соединительная или разветвительная | 1 шт. | 2 |
|  | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | 1 коробка | 2 |
|  | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 1,6 |
| **Раздел 2. Оповещение о пожаре** | | | |
|  | Громкоговоритель или звуковая колонка в помещении | 1 шт. | 3 |
|  | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | 1 коробка | 3 |
|  | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 0,6 |
| **Раздел 3. Охранная сигнализация** | | | |
|  | Прибор ОПС на 4 луча | 1 шт. | 1 |
|  | Извещатель ОС автоматический контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей | 1 шт. | 29 |
|  | Реле, ключ, кнопка и др. с подготовкой места установки | 1 шт. | 5 |
|  | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 4,6 |
|  | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | 1 коробка | 20 |
|  | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | 100 м | 5 |
| **Раздел 4. Видеонаблюдение** | | | |
|  | Устройство видеоконтрольное | 1 шт. | 8 |
|  | Аппарат настольный, масса до 0,015 т | 1 шт. | 1 |
|  | Отдельно устанавливаемый преобразователь или блок питания | 1 шт. | 2 |
|  | Провод в коробах, сечением до 6 мм2 | 100 м | 3 |
|  | Разъемы штепсельные с разделкой и включением кабеля радиочастотного коаксиального импульсного, диаметр оболочки до 6 мм | 1 шт. | 4 |
|  | Сбор и реализация сигналов информации устройств защиты, автоматики электрических и технологических режимов | 1 сигнал | 4 |
|  | Схема образования участка сигнализации (центральной, технологической, местной, аварийной, предупредительной и др.) | 1 участок | 4 |
| **Наружные сети водоснабжения и канализации** | | | |
| **Раздел 1. Водоснабжение** | | | |
|  | Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,4122 |
|  | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0,0768 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,687 |
|  | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 50 мм | 1 км трубопровода | 0,034 |
|  | Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65 мм | 1 км трубопровода | 0,034 |
|  | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,4 |
|  | Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 | 1000 м2 спланирован  ной площади | 0,092 |
| **Раздел 2. Канализация** | | | |
|  | Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,0168 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,063 |
|  | Устройство основания под трубопроводы щебеночного | 10 м3 основания | 0,063 |
|  | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | 0,007 |
|  | Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | 0,007 |
|  | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,0155 |
|  | Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 | 1000 м2 спланирован  ной площади | 0,0084 |
| колодец | | | |
|  | Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,18723 |
|  | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,17863 |
|  | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 | 100 м3 грунта | 0,178 |
|  | Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 2 | 1000 м2 спланирован  ной площади | 0,08425 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,027 |
|  | Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром 1,5 м в сухих грунтах | 10 м3 железобетон  ных и бетонных конструкций колодца | 0,245 |
| Отмостка вокруг колодца | | | |
|  | Уплотнение грунта оснований под полы промышленных цехов | 100 м2 уплотненной площади основания | 0,027 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,0027 |
|  | Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,027 |
| **Наружные тепловые сети** | | | |
| **Раздел 1. Теплоснабжение** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 50 мм | 1 км трубопровода | 0,108 |
|  | Установка фасонных частей стальных сварных диаметром 100-250 мм | 1 т фасонных частей | 0,12 |
|  | Устройство непроходных каналов одноячейковых, перекрываемых или опирающихся на плиту | 100 м3 сборных конструкций | 0,0875 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,449 |
|  | Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром 50 мм | 1 врезка | 3 |
|  | Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм | 1 сальник | 8 |
| **Наружные сети электроснабжения** | | | |
| **Раздел 1. Наружные сети электроснабжения** | | | |
|  | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0,1 |
|  | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0,066 |
|  | Устройство постели при одном кабеле в траншее | 100 м кабеля | 0,75 |
|  | Кабель до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 1 кг | 100 м кабеля | 0,75 |
|  | Покрытие кабеля, проложенного в траншее кирпичом одного кабеля | 100 м кабеля | 0,75 |
|  | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | 0,09 |
|  | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 240 мм2 | 100 м | 0,09 |
|  | Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 35 мм2 | 100 шт. | 0,02 |
| **Наружные сети связи** | | | |
| **Раздел 1. Наружные сети связи** | | | |
|  | Разработка грунта траншейными роторными экскаваторами при ширине траншеи 1,2 м глубиной до 1,4 м, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,598 |
|  | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0,598 |
|  | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 5,8 |
|  | Устройство трубопроводов из асбестоцементных труб с соединением полиэтиленовыми муфтами до 2 отверстий | 1 канало-километр трубопровода | 0,356 |
|  | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 240 мм2 | 100 м | 3,56 |
|  | Устройство колодцев железобетонных сборных типовых, собранных на трассе, устанавливаемых на пешеходной части ККС-3 | 1 колодец | 3 |
| **Архитектурные решения/1** | | | |
| **Раздел 1. Стены, перегородки** | | | |
|  | Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа свыше 4 м | 1 м3 кладки | 32,18 |
|  | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных | 1 м3 изоляции | 2,665 |
|  | Кладка наружныхстен из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщиной 380 мм при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 0,25 |
| Утепление и облицовка тамбура | | | |
|  | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей стен и колонн прямоугольных | 1 м3 изоляции | 1,8 |
|  | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в один слой (С 665) с дверным проемом | 100 м2 стен (за вычетом проемов) | 0,15 |
| **Раздел 2. Заполнение проемов** | | | |
| Оконные блоки | | | |
|  | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0,028724 |
|  | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0,0256 |
|  | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0,0345 |
| Металлические решетки на окна | | | |
|  | Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | 1 т конструкций | 0,14924 |
|  | Установка закладных деталей весом до 4 кг | 1 т | 0,10494 |
| Дверные блоки | | | |
|  | Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер | 1 т конструкций | 2,1368 |
|  | Установка и крепление наличников | 100 м коробок блоков | 0,24 |
| Металлические решетки на двери | | | |
|  | Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | 1 т конструкций | 0,186 |
| **Раздел 3. Полы** | | | |
| Тип 1 | | | |
| Закладные детали | | | |
|  | Установка закладных деталей весом до 4 кг | 1 т | 0,00453 |
| **Водопровод и канализация/1** | | | |
| **Раздел 1. Водопровод В1** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,36 |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм | 100 м трубопровода | 0,14 |
| **Раздел 2. Водопровод Т3** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,26 |
|  | Установка нагревателей индивидуальных водоводяных | 10 компл. | 0,2 |
| **Раздел 3. Водомерный узел В1, -Т3** | | | |
|  | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм | 1 шт. | 4 |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм | 100 м трубопровода | 0,02 |
|  | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм | 100 м трубопровода | 0,002 |
| **Раздел 4. Канализация К1** | | | |
|  | Установка трапов диаметром 50 мм | 10 компл. | 0,4 |
|  | Установка трапов диаметром 100 мм | 10 компл. | 2 |
| К1 | | | |
|  | Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,0168 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,063 |
|  | Устройство основания под трубопроводы щебеночного | 10 м3 основания | 0,063 |
|  | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | 100 м трубопровода | 0,06 |
|  | Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | 0,006 |
|  | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,0155 |
|  | Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 | 1000 м2 спланированной площади | 0,0084 |
|  | Усиление в проходных тоннелях перекрытий монолитным железобетоном | 1 м3 | 0,24 |
|  | Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых | 1 врезка | 1 |
| Лючек прочистки | | | |
| 100 | Установка трапов диаметром 100 мм | 10 компл. | 0,2 |
| Оборудование | | | |
|  | Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды | 10 компл. | 0,7 |
|  | Кладка стен кирпичных внутренних при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 0,1 |
| **Конструкторские решения/1** | | | |
| **Раздел 1. Фундаменты** | | | |
|  | Установка блоков стен подвалов массой до 1 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,05 |
|  | Установка блоков стен подвалов массой более 1,5 т | 100 шт. сборных конструкций | 0,15 |
|  | Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная цементная с жидким стеклом | 100 м2 изолируемой поверхности | 0,063 |
| **Раздел 2. Перекрытия** | | | |
|  | Устройство перекрытий безбалочных толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м | 100 м3 в деле | 0,177 |
| **Раздел 3. Пандус** | | | |
|  | Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине по верху более 1000 мм | 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле | 0,0098 |
|  | Устройство металлических ограждений без поручней | 100 м ограждения | 0,056 |
|  | Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0532 |
| **ГП 1. Вертикальная планировка** | | | |
| **Раздел 1. Вертикальная планировка** | | | |
|  | Планировка площадей бульдозерами мощностью 59 кВт (80л.с.) | 1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера | 0,84 |
|  | Планировка откосов и полотна выемок механизированным способом, группа грунтов 2 | 1000 м2 спланирован  ной площади | 0,136 |
|  | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,798 |
|  | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) | 1 т груза | 1436 |
|  | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза | 1 т груза | 1436 |
|  | Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см | 1000 м3 уплотненного грунта | 0,798 |
| **ГП 2. Благоустройство** | | | |
| **Раздел 1. Покрытие тип 1** | | | |
|  | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,1643 |
|  | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненного грунта | 0,1643 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,4563 |
|  | Укладка и пропитка с применением битума щебеночных покрытий толщиной 8 см | 1000 м2 покрытия и основания | 0,4563 |
|  | Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 | 1000 м2 покрытия | 0,4563 |
|  | Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий | 100 м бортового камня | 0,73 |
| **Раздел 2. Покрытие тип 2** | | | |
|  | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,0089 |
|  | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненного грунта | 0,089 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,0665 |
|  | Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2 40 шт. | 10 м2 | 4,43 |
|  | Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий | 100 м бортового камня | 0,5 |
| **Раздел 3. Покрытие тип 3** | | | |
|  | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,02205 |
|  | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненного грунта | 0,2205 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,1103 |
|  | Устройство цементобетонных покрытий однослойных средствами малой механизации, толщина слоя 20 см | 1000 м2 покрытия | 0,01103 |
| **Раздел 4. Водоотводной лоток** | | | |
|  | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0,57 |
|  | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 | 100 м3 грунта | 0,28 |
|  | Строительство отдельных конструкций емкостных сооружений, устройство лотков между сооружениями при толщине стен более 100 мм | 100 м3 железобетона в деле | 0,106 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,047 |
|  | Песок природный для строительных работ средний | м3 | 4,7 |
|  | Установка металлических конструкций приямков | 1 т металлических изделий | 1,075 |
| **Раздел 5. Озеленение** | | | |
|  | Разбивка участка | 100 м2 | 8,933 |
|  | Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом | 100 м2 | 8,933 |
|  | Посев луговых газонов тракторной сеялкой | 1 га | 0,08933 |
|  | Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли механизированным способом размером 0,5x0,5x0,5 м в естественном грунте | 10 ям | 0,6 |
|  | Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером 0,5x0,5x0,5 м | 10 деревьев или кустарников | 0,6 |
|  | Посадка кустарников-саженцев в группы, размер ямы 0,5x0,5 м | 10 кустарников-саженцев | 0,6 |
|  | Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м | шт. | 6 |
| **ГП 2. Благоустройство/1** | | | |
| **Раздел 1. Водоотводной лоток** | | | |
|  | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,6 |
|  | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,6 |
| Защита лотка | | | |
|  | Укладка геосетки в асфальтобетонное дорожное покрытие | 1000 м2 покрытия | 0,06 |
| **Наружные сети теплоснабжения, водоснабжения и канализации/1** | | | |
| **Раздел 1. Водоснабжение** | | | |
| Земляные работы общий объем для Т1, Т2, В1 | | | |
|  | Прокладка трубопроводов в каналах и надземная при условном давлении 0,6 МПа, температуре 115°С, диаметр труб 50 мм | 1 км трубопровода | 0,0458 |
|  | Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65 мм | 1 км трубопровода | 0,0118 |
|  | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 4,58 |
| **Раздел 2. Канализация** | | | |
| Земляные работы ДК1, ДК-2, ДК-3 | | | |
|  | Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 | 1000 м3 грунта | 0,10197 |
|  | Устройство основания под трубопроводы песчаного | 10 м3 основания | 0,16 |
|  | Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 | 1000 м3 грунта | 0,08487 |
|  | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 | 100 м3 грунта | 0,31 |
|  | Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 | 1000 м2 спланирован  ной площади | 0,1216 |
| трубопроводы | | | |
|  | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 1 км трубопровода | 0,006 |
| Дождеприемный лоток | | | |
|  | Устройство коллекторов прямоугольных сборных железобетонных односекционных | 100 м3 сборных и монолитных железобетон  ных конструкций | 0,00085 |
| Отмостка вокруг лотка | | | |
|  | Уплотнение грунта оснований под полы промышленных цехов | 100 м2 уплотненной площади основания | 0,012 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,0012 |
|  | Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,012 |
| ДК2 | | | |
|  | Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром 1,5 м в сухих грунтах | 10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца | 0,0852 |
| ДК3 | | | |
|  | Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром 1,5 м в сухих грунтах | 10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца | 0,366 |
| Отмостка вокруг колодца | | | |
|  | Уплотнение грунта оснований под полы промышленных цехов | 100 м2 уплотненной площади основания | 0,027 |
|  | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы | 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 0,0027 |
|  | Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см | 100 м2 покрытия | 0,027 |
| **Раздел 3. Теплоснабжения** | | | |
|  | Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб 50 мм | 1 км трубопровода | 0,097 |
|  | Устройство непроходных каналов одноячейковых, перекрываемых или опирающихся на плиту | 100 м3 сборных конструкций | 0,0168 |
|  | Строительство отдельных конструкций емкостных сооружений, устройство лотков между сооружениями при толщине стен до 100 мм | 100 м3 железобетона в деле | 0,0138 |
|  | Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т | 1 т конструкций | 0,0328 |
|  | Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | 10 м трубопровода | 9,7 |

**Требования к безопасности работ**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ**

Работы выполняются в объеме и сроки, предусмотренные описанием объекта закупки, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

Результат выполненной Подрядчиком работы при обычных условиях его эксплуатации должен быть безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды.

По завершении работ, Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации (журнал производства работ, результаты гидравлических испытаний, паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы).

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ, ТУ (действующим на момент проведения работ на территории РФ).

**Условия выполнения работ**

Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Закрепление приказом ответственного лица от Подрядчика при выполнении работ на конкретном объекте и за решение всех вопросов, возникающих в процессе производства работ. Надлежаще заверенная копия приказа предоставляется Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения контракта.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Все используемые в рамках исполнения контракта материалы должны иметь сертификаты качества и соответствия.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Оперативное информирование Заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

Работы по осуществлению деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должны осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

При выполнении работ Подрядчик:

1. На основании и в соответствии с переданной Заказчиком проектной и рабочей документацией в течение 10 дней после заключения Контракта разрабатывает организационно-технологическую документацию (проект производства работ), регламентирующую технологию отельных видов работ с целью обеспечения их надлежащего качества, в том числе включающую технологические карты, проект организации движения строительной техники и механизмов на объекте, график производства отдельных видов работ в соответствии с приложением №2 к Контракту, проектные решения по ресурсоснабжению строительной площадки, согласованные в установленном порядке в соответствии с нормативными актами, определяющие потребность в ресурсах. При наличии замечаний Заказчика вносит изменения в разработанную документацию в сроки, установленные Заказчиком.

2. Уведомляет Заказчика в письменной форме о привлечении к выполнению работ по Контракту субподрядчиков, с предоставлением их наименований, почтовых реквизитов, заверенных копий свидетельств о регистрации, постановке на учет в налоговом органе, СРО, приказов о назначении уполномоченных лиц по производству работ и строительному контролю. Данные о субподрядных организациях и их уполномоченных лицах заносятся в общий журнал работ в таблицу «Другие лица, осуществляющие строительство, их уполномоченные лица» и(или) в специальные журналы работ.

3. Представляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта общий журнал работ и специальные журналы, в которых с момента начала работ на Объекте до завершения его строительством ведется учет выполненных работ.

Предоставляет Заказчику в течение 4-х дней с момента подписания Контракта приказы о назначении уполномоченных представителей по вопросам производства работ, осуществлению строительного контроля, подписанию актов освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

4. Готовит с выносом в натуру в соответствии с проектной документацией схему расположения разбиваемых в натуре осей зданий и сооружений, знаков закрепления этих осей и монтажных ориентиров, а также схемы расположения конструкций и их элементов относительно этих осей и ориентиров; разрабатывает схемы исходя из условия, что оси и ориентиры, разбиваемые в натуре, должны быть технологически доступными для наблюдения при контроле точности положения элементов конструкций на всех этапах строительства; одновременно, при необходимости, корректирует имеющуюся или разрабатывает методику выполнения или контроля точности геодезических разбивочных работ, правила нанесения и закрепления монтажных ориентиров.

5. Ведет с момента начала работ и до их завершения общий журнал работ (формы КС-6) и журнал учета выполненных работ (формы КС-6а). Каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком. В журнале отражается весь ход фактического производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ.

Ведет при производстве всех видов работ хронологический фотожурнал в электронном виде, при этом ведет отдельный фотожурнал на скрытые работы. Все фотодокументы, подготовленные во исполнение настоящего абзаца, передаются в электронном виде Заказчику одновременно с исполнительной документацией.

6. Исполняет указания Заказчика, представителей авторского и государственного строительного надзора, не противоречащие условиям Контракта.

7. Определяет и обеспечивает за счет собственных средств точки присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения на период производства работ, в соответствии с ППР и согласовывает с Заказчиком. Выполняет присоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения в соответствии с выданными техническими условиями.

8. Самостоятельно согласовывает с соответствующими организациями производство земляных работ, необходимых для строительства Объекта, в том числе земляных работ, связанных со вскрытием или пересечением подземных коммуникаций. При этом затраты Подрядчика, связанные со вскрытием, врезкой, переносом подземных коммуникаций, предусмотренные проектной и рабочей документацией, входят в цену Контракта. Для исполнения настоящего требования, при необходимости, Заказчик выдает Подрядчику доверенность.

9. Получает за свой счет документы, свидетельствующие о выполнении технических условий на электро- и теплоснабжение, водоснабжение и канализацию, Разрешение на допуск в эксплуатацию электро- и теплоустановок с Актами осмотра и передает их Заказчику.

10. После проведения пусконаладочных работ на системах тепло- и водоснабжения, канализации, прочего технологического оборудования предъявляет соответствующим надзорным органам (Ростехнадзор, Роспотребнадзор) эти системы для освидетельствования и получения актов (освидетельствование производится за счет Подрядчика), передает указанные акты Заказчику.

**Требования к качеству материалов (товаров)**

Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

Предлагаемые к монтажу материалы (товар) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Требования по предоставлению паспортной документации и сертификатов заводов-изготовителей на все устанавливаемое оборудование и все применяемые материалы:

* на все устанавливаемое оборудование должны быть предъявлены паспорта;
* на материалы – паспорта заводов-изготовителей на партию товаров, сертификаты соответствия системе Госстандарта России;
* копии сертификатов должны быть заверены печатью и подписью представителя подрядной организации.

Вид, качество и цветовую гамму применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

Не допускается поставка материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

* обеспечить гладкость поверхности, отсутствие шероховатостей, пор и раковин;
* быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
* быть устойчивыми к коррозии, воздействию химических веществ;
* не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
* не выделять вредных веществ;
* соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
* быть ремонтопригодными;

До начала выполнения работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие качество используемых материалов (товаров), согласовать с Заказчиком цветовую гамму материалов, а также по требованию Заказчика, в течение 1 (одного) дня с момента поступления такого требования, предоставить Заказчику образец используемых материалов (товаров).

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ, используемых при выполнении работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование материала** | **Параметры определения соответствия потребностям Заказчика** | **Соответствие ГОСТ** |
| 1 | Бетон | Тяжелый  Средняя прочность бетона, не менее 196 кгс/см2, класс по прочности на сжатие В 15 (М200)  маркой по морозостойкости не ниже F75, в качестве крупного заполнителя может применяться: щебень из изверженных и метаморфических пород или щебень из осадочных пород или щебень из гравия, содержание пылевидных и глинистых частиц в щебне не должно превышать 3% массы | 26633-91 |
| 2 | Бетон | Тяжелый,  Средняя прочность бетона, неменее 98 кгс/см2, класс по прочности на сжатие В7,5 (М100)  маркой по морозостойкости не ниже F75, в качестве крупного заполнителя может применяться: щебень из изверженных и метаморфических пород или щебень из осадочных пород или щебень из гравия, содержание пылевидных и глинистых частиц в щебне не должно превышать 3% массы | 26633-91 |
| 3 | Бетон | Тяжелый,  Средняя прочность бетона, неменее 327 кгс/см2, класс по прочности на сжатие В25 (М350)  маркой по морозостойкости не ниже F150, в качестве крупного заполнителя может применяться: щебень из изверженных и метаморфических пород или щебень из осадочных пород или щебень из гравия, содержание пылевидных и глинистых частиц в щебне не должно превышать 3% массы | 26633-91 |
| 4 | Раствор | Средняя плотность затвердевших растворов в проектном возрасте не менее 1500 кг/м3, при водоудерживающей способности не менее 90%, марка подвижности Пк3 или Пк2, норма подвижности по погружению конуса, см: свыше 4 | [28013-98](http://docs.cntd.ru/document/1200003926) |
| 5 | Блоки бетонные | Блоки бетонные из тяжелого бетона ФБС 24-5-6-Т; ФБС 12-5-6-Т; ФБС 9-5-6-Т; ФБС 24-4-6-Т; ФБС 12-4-6-Т; ФБС 9-4-6-Т; (требуются все указанные типы бетонных блоков).  Класс на сжатие не ниже В 7,5;  Средняя плотность не менее 2400 кг/м3.  Марка по морозостойкости не ниже F50.  Марка по водопроницаемости не менее W6. | 13579-78 |
| 6 | Битум нефтяной строительный | Битум нефтяной строительный - сложная смесь углеводородов и гетероорганических соединений. Основные составляющие: асфальтены, смолы и масла парафиновой, нафтеновой и ароматической основы. Основные характеристики: Пенетрация при 25°С, 0,1 мм -5-20\*; Температура размягчения по кольцу и шару, 90-105°С\*; Растяжимость (дуктильность) при 25°С, не менее 1,0 см; Растворимость, не менее 99,50%, Изменение массы после прогрева, не более 0,50 %; Температура вспышки , не ниже 240 °С | 6617-76 |
| 7 | Сталь | горячекатаная арматурная гладкого профиля, класса А-I, диаметром 8, 10 мм (требуются все виды). Площадь поперечного сечения стержня не более 0,785 см2. Масса 1 м профиля при плотности стали 7,85·103 кг/м3 не более 0,617 кг. | [5781-82](http://www.docload.ru/Basesdoc/3/3937/index.htm) |
| 8 | Сталь | горячекатаная арматурная периодического профиля, класса А-III, диаметром 10, 12, 14 мм (требуются все виды). Площадь поперечного сечения стержня не более 1,54 см2. Масса 1 м профиля при плотности стали 7,85·103 кг/м3 не более 1,21 кг. | 5781-82 |
| 9 | Песок | Модуль крупности не более 3,5Мк, первого или второго класса, содер-жание в песке пылевидных и глинистых частиц не более 3% по массе. |  |
| 10 | Щебень | для строительных работ марки по дробимости не менее 1000, фракции не менее 40мм не более 70 мм |  |
| 11 | Щебень | для строительных работ марки по дробимости не менее 800, фракции не менее 20 мм не более 40 мм. Содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы, % по массе  от 15 до 25\*. Содержание пылевидных и глинистых частиц, % по массе, не более 1. Содержание глины в комках, % по массе, не более 0,25 |  |
| 12 | Электроды | Электроды со стержнем из сварочной проволоки низкоуглеродистой или легированной, диаметр электрода не менее 4мм, длина не менее 300мм и не более 450мм, временное сопротивление разрыву металла шва или наплавленного металла не более 80 кгс/мм2 |  |
| 13 | Эмаль | Предназначается для окраски стальных и алюминиевых поверхностей. Сорт не хуже первого, после высыхания эмаль должна образовывать гладкую, однородную без расслаивания, оспин, потеков, морщин и посторонних включений поверхность. Время высыхания до степени 3 при температуре (20±2)°С, не более 24 ч.; Укрывистость высушенной пленки, г/м2, не более 60. Прочность пленки при ударе по прибору типа У-1, см, не менее 40. Стойкость покрытия при температуре (20 ± 2)°С к статическому воздействию воды, ч, не менее 2; степень перетира, не более 25 мкм; цвет покрытия эмали - серый; адгезия пленки не более 1 балла. Блеск пленки по фотоэлектрическому блескомеру, %, не менее 50. |  |
| 14 | Грунтовка | стойкость пленки к статическому воздействию 3%-ного раствора хлористого натрия, не менее 24 ч. время высыхания до степени 3, при (105±5)°C, не более 35мин., эластичность пленки при изгибе, не более 1 мм, массовая доля нелетучих веществ – 54-60%, степень перетира – не более 40 мкм. После высыхания пленка должна быть ровной, однородной, матовой или полуглянцевой. |  |
| 15 | Шпатлевка | Максимальный размер фракции не более 0,15 мм, прочность на сжатие не более 5,0 Мпа, изгиб не более 3,5 Мпа. |  |
| 16 | Керосин | Керосин для технических целей высшей или первой категории качества со следующими техническими характеристиками:  Кислотность: не более 4,5 мг КОН на 100 млкеросина;  Зольность: не более 0,005 % по массе;  Массовая доля серы: не более 1 % |  |
| 17 | Мастика битумная кровельная горячая | Мастика битумная кровельная горячая представляет собой однородную массу, состоящую из битумного вяжущего и наполнителя. Теплостойкость мастики в течение 5 часов не менее 65°C, температура размягчения по методу «кольцо и шар» 68-72°C\*. |  |
| 18 | Гвозди строительные | Гвозди строительные с плоской головкой, диаметр не менее 1,6 мм, длина не менее 50 мм, угол заострения по граням не более 45°, односторонний равномерный прогиб стержня не более 1 мм |  |
| 19 | Бруски | Бруски обрезные хвойных пород длиной не менее 4 м, шириной от 75мм до 150 мм, толщиной от 40мм до75 мм, не ниже I сорта, шероховатость поверхности не более 1600 мкм |  |
| 20 | Теплоизоляционные экструдированные плиты | Теплоизоляционные экструдированные плиты.  Плотность, кг/м3 не менее 30,0;  Предел прочности при статическом изгибе, МПа не более 0,8;  Модуль упругости, МПа не менее 5;  Категория стойкости к огню не ниже Г1;  Коэффициент теплопроводности при (25±5)°С, не более Вт/(м•°С) 0,30;  Температурный диапазон эксплуатации, °С -50 ... +75.\* |  |
| 21 | Кирпич | керамический одинарный, размер 250х120х65 мм, марка по проч-ности не ниже М100. Коэффициент теплопроводности кладки в сухом состоянии λ, Вт/(м·°С) не более 0,48. Марка по морозостой-кости не менее F50; Водопоглощение - 6-14%\*. Класс средней плотности изделий от 1 до 2. | 530-2012 |
| 22 | Гипсокартонные листы | Толщина листа не менее 12,5 мм;  Теплопроводность не более 0,36 Вт/мК  Прочность при изгибе, МПа не более 5,5;  Твердость по Бринеллю, МПа не менее 22;  Группа горючести — Г1,  Группа дымообразующей способности — Д 1;  Группа токсичности — Т 1; |  |
| 23 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 3ПБ-16-37-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 3,26 кг. |  |
| 24 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 2ПБ-16-2-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 0,79 кг. |  |
| 25 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 5ПБ-25-37-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 11,62 кг. |  |
| 26 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 2ПБ-19-3-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 1,11 кг. |  |
| 27 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 2ПБ-22-3-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 1,44 кг. |  |
| 28 | Перемычки брусковые | железобетонные перемычки, из тяжелого бетона, предназначены для перекрытия проемов в кирпичных стенах зданий. Марка по морозостойкости не менее F75. Марка перемычки 3ПБ-18-8-п. Класс бетона по прочности на сжатие не менее В15, расход арматуры (сталь) не более 1,50 кг. |  |
| 29 | Профнастил | Профильный холодногнутый лист из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Высота гофры не более 44 мм. Полезная (рабочая) ширина профлиста не менее 1,0 м. Толщина листа не менее 0,7мм  Масса 1-го полезного м2 не более 7,4 кг |  |
| 30 | Гидроизоляцион  ная плёнка | Представляет собой нетканый пленочный материал из полиэтилена низкого давления (высокой плотности), для защиты кровельных и стеновых конструкций от влаги и ветра.  Плотность не менее 60 г/м2, толщина не менее 0,2 мм.,  Водонепроницаемость при давлении не менее 0,5 МПа в течение не менее 10 минут.  Диапазон температур эксплуатации от -73°С до +100°С\* |  |
| 31 | Гидро-ветрозащитная мембрана | универсальная паропроницаемая трёхслойная мембрана из полипропилена для защиты утеплителя и элементов кровли от выветривания и конденсата.  Плотность не менее 90 г/м2.  Водоупорность не менее 880 гр/м2/сут.  Диапазон температур эксплуатации от -60°С до +80°С\* |  |
| 32 | Пароизоляционная плёнка | Полиэтиленовая для защиты теплоизоляционного слоя от проникновения водяных паров из внутренних помещений.  Толщина плёнки не менее 200 мкм.  Вес 1м2 не менее 0,2 кг.  Паропроницаемость не более 0,4 г/м2 за 24 часа.  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +80°С\* |  |
| 33 | Минераловатные плиты | Жёсткие гидрофобизированные теплоизоляционные на синтетическом связующем, изготовленные из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы.  Плотность не менее 115 кг/м3.  Прочность на сжатие при 10% деформации не менее 35 кПа.  Водопоглощение по объёму составляет не более 1,5%.  Теплопроводность в сухом состоянии λ25 не более 0,039 Вт/(м/К).  Группа горючести – НГ. |  |
| 34 | Минераловатные плиты | Жёсткие гидрофобизированные теплоизоляционные на синтетическом связующем, изготовленные из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы.  Плотность не менее 90 кг/м3.  Прочность на сжатие при 10% деформации не менее 20 кПа.  Водопоглощение по объёму составляет не более 1,5%.  Теплопроводность в сухом состоянии λ25 не более 0,037 Вт/(м/К).  Группа горючести – НГ. |  |
| 35 | Минераловатные плиты | Лёгкие гидрофобизированные теплоизоляционные на синтетическом связующем, изготовленные из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы.  Плотность не менее 45 кг/м3.  Сжимаемость не более 15%  Водопоглощение по объёму составляет не более 1,5%.  Теплопроводность в сухом состоянии λ25 не более 0,037 Вт/(м/К).  Группа горючести – НГ. |  |
| 36 | Камни бортовые | БР 100.20.8 прямые рядовые, класс бетона по прочности на сжатие не менее В22,5, марка по морозостойкости не менее F200. |  |
| 37 | Камни бортовые | БР 100.30.15 прямые рядовые, класс бетона по прочности на сжатие не менее В30, марка по морозостойкости не менее F200. |  |
| 38 | Труба | Труба из полиэтилена низкого давления высокой плотности для защиты силовых электрокабелей ПНД SDR 9 диаметром не менее 110 мм. |  |
| 39 | Трубы полиэтиленовые напорные | Труба напорная из полиэтилена для хозяйственно-бытового водоснабжения, наружный диаметр не менее 16 мм., толщина стенки не менее 2,0мм. Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 0,6МПа. |  |
| 40 | Трубы полиэтиленовые напорные | Труба напорная из полиэтилена для хозяйственно-бытового водоснабжения, наружный диаметр не менее 20 мм., толщина стенки не менее 2,3мм. Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 0,6МПа. |  |
| 41 | Трубы полиэтиленовые напорные | Труба напорная из полиэтилена для хозяйственно-бытового водоснабжения, наружный диаметр не менее 32 мм., толщина стенки не менее 3,6мм. Максимальное рабочее давление воды при 20°С не менее 0,6МПа. |  |
| 42 | Труба | стальная водогазопроводная, обыкновенная. Диаметр условного прохода тридцать два миллиметра. Труба должна выдерживать испытание на загиб вокруг оправки радиусом, равным не менее двум с половиной наружным диаметрам. Плотность стали должна быть 7,85 г/см3, наружный диаметр трубы должен быть 42,3 миллиметров. Толщина стенки должна быть не менее 3,2 миллиметров, масса одного метра трубы должна быть не более 3,2 килограмма. Труба должна выдерживать гидравлическое давление не менее 2,4 МПа. |  |
| 43 | Труба | стальная водогазопроводная, обыкновенная. Диаметр условного прохода двадцать пять миллиметров. Труба должна выдерживать испытание на загиб вокруг оправки радиусом, равным не менее двум с половиной наружным диаметрам. Плотность стали должна быть 7,85 г/см3, наружный диаметр трубы должен быть 33,5 миллиметров. Толщина стенки должна быть не менее 3,2 миллиметров, масса одного метра трубы должна быть не более 2,5 килограммов. Труба должна выдерживать гидравлическое давление не менее 2,4 МПа. |  |
| 44 | Труба | стальная водогазопроводная, обыкновенная. Диаметр условного прохода двадцать миллиметров. Труба должна выдерживать испытание на загиб вокруг оправки радиусом, равным не менее двум с половиной наружным диаметрам. Плотность стали должна быть 7,85 г/см3, наружный диаметр трубы должен быть 26,8 миллиметров. Толщина стенки должна быть не менее 2,8 миллиметров, масса одного метра трубы должна быть не более 1,7 килограмма. Труба должна выдерживать гидравлическое давление не менее 2,4 МПа. |  |
| 45 | Труба | стальная электросварная прямошовная, наружный диаметр пятьдесят семь миллиметров, толщина стенки не менее 3.5мм. , масса одного метра не более 4,7 кг. Труба должна выдерживать гидравлическое давление не менее 6,0 МПа. |  |
| 46 | Труба | стальная электросварная прямошовная, наружный диаметр восемьдесят девять миллиметров, толщина стенки не менее 3.5мм. , масса одного метра не более 7,4 кг. Труба должна выдерживать гидравлическое давление не менее 6,0 МПа. |  |
| 47 | Кабель | Кабель - силовой с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожароопасности. Низкое дымо- и газовыделение. Изолированные жилы кабелей имеют отличительную расцветку. Номинальная толщина изоляции соответствует 3.4 мм. Не распространяет горение, имеет низкое дымо- и газовыделение.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +50°С\*  Сечение 2 х 1,5 мм2 |  |
| 48 | Кабель | Кабель - силовой с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожароопасности. Низкое дымо- и газовыделение. Изолированные жилы кабелей имеют отличительную расцветку. Номинальная толщина изоляции соответствует 3.4 мм. Не распространяет горение, имеет низкое дымо- и газовыделение.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +50°С\*  Сечение 3 х 1,5 мм2 |  |
| 49 | Кабель | Кабель - силовой с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожароопасности. Низкое дымо- и газовыделение. Изолированные жилы кабелей имеют отличительную расцветку. Номинальная толщина изоляции соответствует 3.4 мм. Не распространяет горение, имеет низкое дымо- и газовыделение.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +50°С\*  Сечение 3 х 2,5 мм2 |  |
| 50 | Кабель | Кабель - силовой с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридных композиций пониженной пожароопасности. Низкое дымо- и газовыделение. Изолированные жилы кабелей имеют отличительную расцветку. Номинальная толщина изоляции соответствует 3.4 мм. Не распространяет горение, имеет низкое дымо- и газовыделение.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +50°С\*  Сечение 5 х 2,5 мм2 |  |
| 51 | Кабель | Кабель силовой с алюминиевыми токопроводящими жилами, фазная изоляция из ПВХ пластиката, с бронёй из двух стальных лент, наружный покров шлангового типа из ПВХ пластиката на напряжение до 1 кВ.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +50°С\*  Сечение – 4х25мм2 |  |
| 52 | Труба | Труба из полиэтилена низкого давления высокой плотности для защиты силовых электрокабелей ПНД SDR 9 диаметром не менее 110 мм. |  |
| 53 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 2-х полюсной, на номинальный ток не менее 10А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «С».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 54 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 2-х полюсной, на номинальный ток не менее 10А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «В».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 55 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 2-х полюсной, на номинальный ток не менее 16А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «В».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 56 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 2-х полюсной, на номинальный ток не менее 16А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «С».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 57 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 4-х полюсной, на номинальный ток не менее 10А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «С».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 58 | Выключатель автоматический | Выключатель автоматический, 4-х полюсной, на номинальный ток не менее 40А, предназначен для защиты электрических цепей от перегрузок и токов короткого замыкания.  Степень защиты IP не менее 20.  Характеристика срабатывания электромагнитного расцепи-теля – «С».  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +55°С\* |  |
| 59 | Кабель | огнестойкий для шлейфов пожарной сигнализации, одно-парный со сдвоенными параллельными однопроволочными медными жилами диаметром 0,52мм., с изоляцией из огнестойкой кремнийорганической резины, в оболочке из ПВХ пластиката пониженной пожаробезопасности с низким дымо- и газовыделением.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +70°С\* |  |
| 60 | Кабель | огнестойкий для шлейфов пожарной сигнализации, двухпарный со сдвоенными параллельными однопроволочными медными жилами диаметром 0,52мм., с изоляцией из огнестойкой кремнийорганической резины, в оболочке из ПВХ пластиката пониженной пожаробезопасности с низким дымо- и газовыделением.  Диапазон температур эксплуатации от -50°С до +70°С\* |  |
| 61 | Кабель | Радиочастотный кабель с многопроволочным медным внутренним проводником, с изоляцией из сплошного полиэтилена с внешним проводником в виде медной оплётки и оболочкой из ПВХ, скручен с жилами питания под общей оболочкой; жилы питания сечением не менее 0,5мм; в общей оболочке из светостабилизированного полиэтилена. Количество жил не менее 2.  Диапазон температур эксплуатации от -40°С до +70°С\* |  |
| 62 | Кабель | Кабель оптоволоконный модульный, с диэлектрическим центральным элементом, внутренняя оболочка из полиэтилена, внешний защитный покров – однослойная броня из стальных проволок и полиэтиленовой оболочки, число оптических волокон не менее 4-х шт., тип оптического волокна – одномодовое, с расширенным диапазоном рабочих длин волн, максимальное количество оптических волокон в модуле не менее 4 шт., число элементов в сердечнике не менее 4-х шт. |  |
| 63 | Извещатель охранный | * Извещатель охранный предназначен для блокировки дверных и оконных проемов, других строительных, конструктивных элементов зданий и сооружений на открывание или смещение. Максимальное коммутируемое напряжение, не более 72В, максимальный коммутируемый ток, не более 0.25А |  |
| 64 | Извещатель Пожарный | * Извещатель пожарный предназначен для обнаружения дыма в охраняемом помещении и передачи сигнала о пожаре приемно-контрольному прибору. * Чувствительность извещателя, дБ/м: не менее 0.05, не более 0.2; * Напряжение питания, B:  по шлейфу сигнализации не менее 10, не более 30; * Ток потребления, мА: в дежурном режиме не более 0.085; в режиме «ПОЖАР» не более 50; |  |
| 65 | Информатор телефонный | Информатор телефонный предназначен для работы в качестве устройства передачи извещений посредством коммутируемых телефонных соединений.  Количество обслуживаемых абонентов: не менее 4.  Напряжение питания, В: не менее 10, не более 27;  Потребляемый ток, мА: не более 50 |  |
| 66 | Коммуникатор | Преобразователь интерфейсов  выполняет задачу преобразования интерфейсов связи.  Количество каналов связи: не более 2;  Напряжение питаня: не более 12В;  Контроль состояния сети 220В и аккумулятора внешнего источника питания;  Габаритные размеры, мм: не более 135\*100\*33 |  |
| 67 | Оповещатель | Оповещатель предназначен для светового и звукового оповещения о состоянии объекта, охраняемого с помощью приборов охранно-пожарной сигнализации.  Уровень звукового давления: не более105 дБ;  Напряжение питания, B: не более 12;  Ток потребления, мА6 не более 75;  Габаритные размеры, мм: не более 80х80х42 |  |
| 68 | Прибор охранной сигнализации | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный предназначен для автономной работы со всеми типами извещателей.  Количество шлейфов сигнализации: не менее 20;  Количество типов зон: не менее 9;  Количество паролей пользователей: не менее 64;  Емкость внутреннего буфера, событий: не менее 512;  Напряжение питания DC, В: не менее 10,2, не более 28;   * Количество релейных выходов, общее: не менее 5; * Потребляемый прибором ток в дежурном режиме, мА: при питании 24 В – не менее 200, не более 400; - при питании 12В – не менее 300, не более 600. |  |
| 69 | Прибор пожарной сигнализации | Прибор пожарной сигнализации предназначен для использования в качестве приемно-контрольного прибора, прибора управления и контроля доступа в составе комплексов технических средств охранной, тревожной, пожарной сигнализации, систем контроля и управления доступом и пожарной автоматики.  Напряжение питания , В: не менее 12 не более 24;  Мощность, потребляемая от внешнего источника пост. тока, Вт: не более 3;  Максимальное коммутируемое напряжение, В: не более 28;  Максимальный коммутируемый ток каждого выхода, А: не более 1;  Емкость буфера событий: не менее 4088. |  |
| 70 | Пульт контроля и управления | Пульт контроля и управления предназначен для использования в составе системы охранной и пожарной сигнализации совместно с приемно-контрольными приборами.  Количество приборов и устройств, подключаемых к линии: не более 127;  Длина линии связи,м: не более 3000;  Количество разделов: не более 511;  Напряжение питания, В: не менее 10,2, не более 28,4;  Габаритные размеры, мм: не более 140х114х25. |  |
| 71 | Релейный блок | Релейный блок предназначен для управления исполнительными устройствами (лампами, сиренами, электромагнитными замками и т.д.), выдачи тревожных извещений на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) путем размыкания контактов реле, а также для осуществления взаимодействия с другими приборами и системами на релейном уровне.  Напряжение питания, B: не менее 10,2, не более 28,4;  Потребляемая мощность блока, Вт: не более 2;  Количество исполнительных реле с переключаемыми контактами: не более 4;  Габаритные размеры, мм: не более 156х107х39. |  |

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий качества**

|  |
| --- |
|  |
| Подрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.  Гарантийный срок на выполненные по Контракту Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами [а](#Par1076)кта приемки выполненных работ.  Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.  Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.  Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.  В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. |

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ**

**выполнение подрядных работ по строительству здания судебно-психиатрической экспертизы Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Новосибирская областная психиатрическая больница № 6 специализированного типа»**

г. Новосибирск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Государственное казенное учреждение Новосибирской области «Управление капитального строительства» (ГКУ НСО «УКС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», для обеспечения нужд Новосибирской области, в лице директора Гоманова Александра Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «Оконтрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальныхнужд» (далее – Закон о контрактной системе), при способе определения Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_) заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Предметом Контракта является выполнение подрядных работ по строительству здания судебно-психиатрической экспертизы Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Новосибирская областная психиатрическая больница № 6 специализированного типа» (далее – Объект) в соответствии с Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту) и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Подрядчик обязан выполнять Работы в соответствии с Описанием объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), проектной и рабочей документацией, в сроки, указанные в Контракте.

1.3. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с  законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Контракта.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,

**без НДС:**

НДС не предусмотрен на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**с НДС**:

в том числе НДС – \_\_\_\_\_% (\_\_\_ процентов), \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей (далее – ценаКонтракта).

*В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта (с вознаграждения, подлежащего оплате физическому лицу – Подрядчику, Заказчик обязан удержать и перечислить в бюджет налог на доходы физических лиц), а также Заказчик уплачивает страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, заисключением взносов в Фонд социального страхования Российской Федерации.*

Источник финансирования: средства областного бюджета Новосибирской области.

2.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе и Контрактом. Цена Контракта включает в себя расходы, связанные с выполнением Работ, предусмотренных Контрактом, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины», при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 1 (один) миллион рублей в течение 2 (двух) месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

2.4. Оплата Работ осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

- работы, принятые по КС-2 и КС-3, оплачиваются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания Сторонами КС-2 и КС-3. При наличии предъявленных и неоплаченных на момент подписания КС-2, КС-3 штрафов и пеней выплата за выполненные работы уменьшается на сумму этих штрафов и пеней в соответствии с п. 7.3 настоящего Контракта.

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

2.6. Определение стоимости фактически выполненных работ производится базисно-индексным методом по сборникам ФЕР-2014 года в редакции 2014 года с переводом в текущий уровень цен в соответствии с индексами по видам работ на 4 квартал 2015 года, разработанными Западно-Сибирским центром ценообразования. При определении стоимости фактически выполненных работ за текущий месяц используется понижающий коэффициент, полученный путем деления цены Контракта (п.2.1) на начальную (максимальную) цену контракта (понижающий коэффициент применяется к итогу до начисления НДС). Размер понижающего коэффициента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.7. Основанием для оплаты за выполненные работы являются:

-Акт приемки выполненных работ (КС-2), подписанный обеими сторонами;

-Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), подписанная обеими Сторонами;

-Счет-фактура Подрядчика (настоящее условие не применяется в случае, если Подрядчик не является плательщиком НДС).

2.8.Оплата работ по возведению временных зданий и сооружений, а также работ, выполненных Подрядчиком в счет непредвиденных затрат, производится за фактически выполненные работы, учтенные при расчете цены Контракта. Необходимость выполнения работ согласовывается Заказчиком. Основанием для оплаты являются документы, указанные в п. 2.7 настоящего Контракта. Подрядчик за счет собственных средств разрабатывает сметную документацию на указанные работы и утверждает ее у Заказчика.

2.9. По предложению Заказчика предусмотренный Контрактом объем Работы может быть увеличен или уменьшен, но не более чем на 10% (десять процентов) путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работы исходя из установленной в Контракте цены единицы Работы, но не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы Работы.

**3. Порядок выполнения Работ**

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с Описанием объекта закупки.

3.2. Место выполнения Работ: Новосибирская область, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Тульская, 83/1 стр.

3.3. Начало выполнения Работ по Контракту – не позднее 7 (семи) дней с момента подписания настоящего Контракта.

3.4. Срок окончания выполнения Работ, до истечения которого должен быть передан результат Работ – в течение 4 (четырех) месяцев с момента заключения Контракта.

3.5. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При обнаружении отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.6. Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с Описанием объекта закупки, которые должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ по строительству Объекта материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику.

**4. Порядок сдачи и приемки выполненных Работ**

4.1. Заказчик производит поэтапную приемку выполненных Работ.

Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком соответствующего этапа Работ и оформляются подписанием акта приемки этапа строительства объекта.

4.2. Подрядчик в срок 5 (пять) рабочих дней до даты завершения этапа выполнения работ по строительству Объекта обязан:

вручить Заказчику уведомление о завершении этапа Работ и необходимости приступить к приемке результата этапа Работ;

подготовить результаты этапа Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки.

4.3. Заказчик не позднее чем в течение 5 (пять) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности обязан приступить к приемке результата этапа Работ.

4.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) этап Работ с комплектом исполнительной документации и проектом акта приемки этапа строительства объекта (в 2-х экземплярах).

4.5. В случае, если в ходе приемки этапа Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволят производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Установленный в протоколе о недостатках (дефектах) срок их устранения при выполнении Работ не может превышать 5 (пять) рабочих дней. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных в ходе приемки этапа Работ в установленные протоколом о недостатках (дефектах) сроки.

4.6. В случае отказа Подрядчика от подписания протокола о недостатках (дефектах) Заказчик самостоятельно составляет и подписывает такой протокол. Составленный и подписанный таким образом протокол о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику в соответствии с пунктом 11.1 Контракта.

4.7. В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке этап Работ Заказчик имеет право отказать в приемке данного этапа Работ, а также в приемке последующих Работ до момента представления указанной исполнительной документации.

4.8. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) дней со дня представления акта приемки этапа строительства объекта подписать его или направить Подрядчику мотивированный письменный отказ в его подписании с указанием причин. Повторное рассмотрение Заказчиком представленных Подрядчиком в соответствии с настоящим пунктом документов производится после устранения последним причин отказа в подписании документов в установленном настоящим пунктом порядке.

Подписание Заказчиком акта приемки этапа строительства объекта является промежуточной приемкой Работ и не лишает Заказчика права в дальнейшем предъявлять претензии по объему и качеству Работ.

Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата этапов Работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком этапов Работ до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта несет Подрядчик.

4.9. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ (законченного строительством Объекта) осуществляются в следующем порядке:

4.9.1. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком законченного строительством Объекта осуществляются в сроки, определенные п. 3.4 Контракта, и оформляются подписанием акта приемки законченного строительством объекта.

4.9.2. Подрядчик в срок 5 (пять) рабочих дней до окончания выполнения Работ обязан:

вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ;

подготовить результаты Работ к сдаче Заказчику с комплектом необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.9.3. Заказчик не позднее чем в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о готовности законченного строительством Объекта проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.9.4. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) Объект в полной строительной готовности с комплектом исполнительной документации, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, (в 2-х экземплярах).

В случае непредставления Подрядчиком исполнительной документации Заказчик имеет право отказать в приемке до момента представления указанной исполнительной документации.

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с  Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.5. Осуществлять контроль и технический надзор за выполнением работ по строительству Объекта в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией, условиями Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства.

5.1.6. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

5.1.7. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Законом о контрактной системе.

5.1.9. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе.

5.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

Строительная площадка должна быть освобождена от имущества, принадлежащего другим собственникам, которое не связано с выполнением Работ по Контракту.

5.2.2. Провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом.

5.2.3. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен немедленно заявить об этом Подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком Работ по Контракту и согласования организационных вопросов.

5.2.4. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом, включая проведение экспертизы выполненной Работы, а также отдельных этапов исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.5. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в [пункте 5.4.7](#Par760) Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. Решение о продолжении выполнения Работ при необходимости корректировки сроков этапов выполнения Работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и в течение 3 (трех) рабочих дней оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

5.2.6. Не позднее 30(тридцати) рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии, либо неполучения в срок ответа на претензию, направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.8. В течение 60(шестидесяти) рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.9. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.10. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии, при неисполнении Подрядчиком своих обязательств, Заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования Заказчика Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязании гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией, либо Заказчик вправе осуществить бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

5.2.11. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.2.12. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.13. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения Работ в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

5.2.14. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (акта приемки этапа строительства) на основании представленной Подрядчиком документации.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

5.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.8. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Приступить к выполнению Работ в срок, указанный в Контракте.

5.4.2. Качественно выполнить все Работы по строительству Объекта в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом, действующими нормами и правилами и техническими условиями, и сдать результат Работ Заказчику с комплектом документации, предусмотренной Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4.3. В сроки, указанные в запросе Заказчика, представить информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.4. Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представлять по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.

5.4.5. Обеспечить:

5.4.5.1. Наличие выданных саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к Работам, являющимся предметом Контракта, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5.4.5.2. Устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, за свой счет.

5.4.5.3. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.4.6. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе и Контрактом.

5.4.7. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения Работ.

5.4.8. Сообщить Заказчику об обнаружении в ходе строительства не учтенных в Описании объекта закупки, проектной и рабочей документации Работ и в связи с этим о необходимости проведения дополнительных Работ и увеличения сметной стоимости строительства.

При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение10 (десяти) дней Подрядчик обязан приостановить соответствующие Работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных Работ.

5.4.9. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, надлежащего качества.

5.4.10. Принять от Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

В случае размещения Подрядчиком на строительной площадке материалов, строительной техники, оборудования и (или) начала производства Работ до подписания направленного Подрядчику Заказчиком акта приемки-передачи строительной площадки строительная площадка считается принятой от Заказчика в надлежащем качестве. В указанном случае акт подписывается Заказчиком в одностороннем порядке.

5.4.11. Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану Объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства Объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания акта приемки законченного строительством объекта.

5.4.12. Обеспечить выполнение на строительной площадке:

1) мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства, действующими нормами и регламентами;

2) требований норм и правил в области охраны труда и техники безопасности.

5.4.13. Известить Заказчика о готовности скрытых Работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 72 (семьдесят два) часа до начала приемки соответствующих Работ.

Приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае необоснованной неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие Работ в этом случае по требованию Заказчика производится за его счет.

5.4.14. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.4.15. Обеспечить выполнение Работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного для строительства, нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с согласованным строительным генеральным планом.

5.4.16. В 10-дневный срок до подписания акта приемки законченного строительством объекта вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора, временных сооружений и провести рекультивацию временно занимаемых земель. При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований; обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике.

5.4.17. Нести расходы:

1) по содержанию Объекта до сдачи результата Работ Подрядчиком и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта;

2) по временному инженерному обеспечению Объекта до сдачи результата Работ Подрядчику и приемки его Заказчиком по акту приемки законченного строительством объекта.

Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) законченного строительством Объекта (оборудования, результатов этапов Работ и др.) несет Подрядчик до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта.

5.4.18. Обеспечить в установленном порядке охрану Объекта до даты приемки законченного строительством объекта и охрану строительной площадки до даты ее освобождения.

5.4.19. Заключить договор страхования ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц вследствие проведения Работ, указанных в Контракте (строительных рисков).

Подрядчик передает Заказчику копию договора страхования (страхового полиса), а также платежный документ, подтверждающий оплату Подрядчиком страховой премии страховщику.

Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

5.4.20. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.21. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.4.22. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.5. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения Контракта:

5.5.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший финансовый год не превышает 25% (двадцати пяти процентов) балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской (бюджетной) отчетности за последний отчетный период.

5.5.2. В отношении Подрядчика – физическоголица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Подрядчика отсутствует судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также в отношении указанных физических лиц не применено наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением Работ.

5.5.3. Подрядчик является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.

**6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует:

качество выполнения всех Работ в соответствии с Описанием объекта закупки, проектной, рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

6.2. Гарантийный срок на выполняемые по Контракту Работы составляет не менее 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6.4. При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в п. 6.3 Контракта недостатков (дефектов) Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) Объекта Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты).

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком Работ требованиям, установленным Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

6.5. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках (дефектах) Объекта.

6.6. В случае обнаружения недостатков (дефектов), указанных в [п. 6.3](#Par1468) Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты) в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения указанных в акте недостатков (дефектов) в разумный срок или возмещения расходов на их устранение.

6.7. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*.

*\* - размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:*

*а) 2,5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 2 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле

П = (Ц - В) x С,

где Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:



где С ЦБ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

K = ДП / ДК x 100%,

где ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При K, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*.

*\*\* - Размер штрафа включается в контракт в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены контракта на момент заключения контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:*

*а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;*

*в) 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;*

*г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) (при этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика) либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии с разделом 8 настоящего Контракта.

7.5. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств, а также которые Сторона была не в состоянии предвидеть и предотвратить.

**8. Обеспечение исполнения Контракта**

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 20% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_ рублей.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ст. 37 Закона о контрактной системе.

8.3. Подрядчик в ходе исполнения Контракта вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом Подрядчик может изменить способ обеспечения исполнения Контракта.

8.4. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц. Срок действия указанного обеспечения может быть прекращен до наступления указанного срока в случае досрочного исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

8.5. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

8.6. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в п. 8.5 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.7. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после завершения строительства Объекта в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (приложение № 2 к Контракту), при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

8.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.9. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

**9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта**

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронного аукциона – в соответствии с положениями частей 7 и 8 статьи 70 Закона о контрактной системе*.*

9.2. Контракт действует до «31» декабря 2016 г. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

9.3. Контракт может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.4.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

9.4.2. В случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на 5 (пять) календарных дней.

9.4.3. В случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – болеедвух раз более чем на 5 (пять) календарных дней.

9.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

9.4.5. Установления факта представления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе.

9.4.6. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

9.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, договора строительного подряда, в том числе в следующих случаях:

9.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

9.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

9.6.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

9.6.4. Если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

9.6.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций в порядке, установленном Законом о контрактной системе.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с  уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в  силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в  соответствии с п. 9.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**10. Порядок урегулирования споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

10.2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

**11. Прочие условия**

11.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.2. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. А в случае заключения Контракта по результатам электронного аукциона Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 70 Закона о контрактной системе.

11.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**12. Приложения**

12.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:

приложение № 1 «Описание объекта закупки»;

приложение № 2 «Акт приемки законченного строительством объекта».

**13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |
| **ГКУ НСО «УКС»**  **Адрес:** 630091, г. Новосибирск,  ул. Фрунзе, 21  **Платежные реквизиты:**  УФК по Новосибирской области  (МФ и НП НСО, ГКУ НСО «УКС»  л/с 240020071, л/с 02512052350)  р/с 40201810200000100045  в Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск,  ИНН/КПП 5406509800/540601001  БИК 045004001 | |
| **Директор ГКУ НСО «УКС»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А. Б. Гоманов/** | |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМКИ**

**ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. г. Новосибирск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

«Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий акт приемки законченного строительством объекта (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Подрядчиком во исполнение Контракта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предъявлен Заказчику к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект).

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организации и ее реквизиты), выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование частей или разделов документации) и субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации).

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты).

6. Проектно-сметная организация утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект),имеет положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы \_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

7. Строительство Объекта осуществлено в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Окончание работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Предъявленный Подрядчиком к приемке Объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, числа рабочих мест и т.п.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель  (мощность, производительность  и т.п.) | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
| общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

9. На Объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему Акту).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему Акту).

11. Недостатки выполненных Работ выявлены/не выявлены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Стоимость Объекта по утвержденной проектно-сметной документации:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего |  | | руб. |  | коп. |
| в том числе: | | |  |  |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | |  | руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря | |  | руб. |  | коп. |
| Стоимость принимаемых основных фондов | |  | руб. |  | коп. |
| в том числе: | | |  |  |  |
| стоимость строительно-монтажных работ | |  | руб. |  | коп. |
| стоимость оборудования, инструмента и инвентаря | |  | руб. |  | коп. |

13. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14. В соответствии с п. \_\_\_\_ Контракта сумма штрафных санкций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается порядок расчета штрафных санкций).

15. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Подписанием настоящего Акта Заказчик подтверждает, что ему передан Подрядчиком в полном объеме комплект необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

17. Дополнительные условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект сдал |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Объект принял | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП МП